

Уважаемые собственники!

25 декабря 2012 года вступили в действие изменения в Жилищном кодексе РФ. В целях своевременного проведения капитального ремонта собственники жилья обязаны оплачивать ежемесячные взносы для капитального ремонта общедомового имущества своего многоквартирного дома.

Государственным Собранием РБ 27 июня 2013 года принят закон Республики Башкортостан «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан».

Во исполнение данного Закона был создан Фонд «Региональный оператор Республики Башкортостан», который осуществляет организацию проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. Аналогичные Фонды были созданы по всей территории Российской Федерации.

Фонд «Региональный оператор РБ» является некоммерческой организацией, т.е. в уставе организации не предусмотрено извлечение прибыли. Фонд финансируется за счет средств республиканского бюджета и не имеет права тратить на свое содержание средства, поступающие к нему от собственников помещений.

Республиканская программа капитального ремонта многоквартирных домов рассчитана на 30 лет и подлежит ежегодной актуализации. Планируется, что ежегодно будет ремонтироваться до двух тысяч домов РБ.

Правительство РБ в декабре 2013 года Постановлением №627 утвердило размер обязательного минимального взноса, который ежемесячно обязаны платить все собственники помещений в многоквартирных домах. Взнос за один кв. м. на 2014 год установлен в размере 5 руб. 20 коп. для домов до шести этажей и 5 руб. 80 коп. для домов свыше шести этажей. Жильцы обязаны уплачивать взносы с октября 2014 года.

За счет взносов, накапливаемых собственниками помещений, будет проводиться капитальный ремонт общедомового имущества: кровли, подвальных помещений, фасада, замена лифтового оборудования, а также электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения.

*По всем интересующим вопросам вы можете обратиться:
по телефону горячей линии: 8(347) 279-55-66 -многоканальный*

*по электронной почте: kapremont@brsc.ru
mail@kapremont02.ru*

*Официальный сайт фонда «Региональный оператор РБ»: kapremont02.ru
Телефон: 8 (347) 216-32-65 эл. почта: regoper@mail.ru*

*Первый заместитель генерального директора «Регионального оператора РБ»:
8 (347) 216-32-46*