

ПРОТОКОЛ №1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 16 по ул. Свободы в г.Уфа, проводимого в форме очно-заочного голосования в период с 15.10.18 2018 года по 18.10.18 2018 года

г.Уфа

18 октября 2018 г.

В период с 15.10.18 по 18.10.18 (включительно) в многоквартирном доме № 16 по ул. Свободы в г.Уфа проводилось внеочередное общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования, очная часть собрания проводилась 15.10.18 в 18 ч. 00 мин. около 2 подъезда многоквартирного дома № 16 по ул. Свободы, заочные решения принимались в период с 15.10.18 по 18.10.18.

Инициатор собрания: _____

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания: _____

Общее количество собственников помещений (равное общей площади жилых и нежилых помещений) составляет 2572,5 кв.м, что составляет 100% голосов.

Число голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и нежилых помещений) принявших участие в голосовании составляет _____ кв.м., что составляет 67 %.

Принято, что 1 м2 равен 1 голосу.

В соответствии с ч.3 ст. 45 ЖК РФ кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в собрании собственников помещений в многоквартирном доме (ч.1 ст.46 ЖК РФ).

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с ресурсоснабжающими организациями. Определить, что договор считается заключенным со всеми собственниками помещений в многоквартирном доме одновременно с "01". 11 2018 г.
3. Выбор уполномоченного лица, действующего в интересах собственников, и от имени собственников помещений МКД № _____ по ул. _____ в г.Уфа, в том числе по подписывать от имени собственников необходимые документы - _____
4. Определение места хранения оригинала протокола общего собрания и листов голосования (решений) общего собрания собственников помещений - в ОАО «УЖХ Калининского района ГО г.Уфа РБ»

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.

Слушали выступление инициатора проведения внеочередного общего собрания, об избрании лиц в качестве председателя и секретаря собрания.

Предложено избрать следующим образом:

Председатель общего собрания - _____

Секретарь общего собрания - _____

Председатель общего собрания - _____
Секретарь общего собрания - _____
«ЗА» - 100 голос; «ПРОТИВ» - _____ голос; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ голос.

2. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с ресурсоснабжающими организациями.

Слушали выступление инициатора проведения внеочередного общего собрания

Предложено:

Заключить прямые договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления между собственниками помещений в многоквартирном доме № 16 по ул. Свободы и ресурсоснабжающими организациями с _____ октября 2018 года.

Решили:

Заключить прямые договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления между собственниками помещений в многоквартирном доме № 16 по ул. Свободы и ресурсоснабжающими организациями с _____ октября 2018 года.
«ЗА» - 100 голос; «ПРОТИВ» - _____ голос; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ голос.

| Коммунальные услуги | Ресурсоснабжающая организация |
|---|-------------------------------|
| За отопление, горячее водоснабжение | ООО «БашРТС» |
| За холодное водоснабжение и водоотведение | МУП «Уфаводоканал» |

3. Выбор уполномоченного лица, действующего в интересах собственников, и от имени собственников помещений МКД № 16 по ул. Свободы в г.Уфа, в том числе подписывать от имени собственников необходимые документы.

_____, г.Уфа, ул. _____, д. _____, кв. _____;

Слушали выступление инициаторов проведения внеочередного общего собрания

Предложено:

Определить лицами, уполномоченными действовать в интересах собственников и от имени собственников помещений МКД № 16 по ул. Свободы в г.Уфа, в том числе подписывать от имени собственников необходимые документы.

_____, г.Уфа, ул. _____, д. _____, кв. _____;

Решили:

Определить лицами, уполномоченными действовать в интересах собственников и от имени собственников помещений МКД № 16 по ул. Свободы в г.Уфа, в том числе подписывать от имени собственников необходимые документы.

_____, г.Уфа, ул. _____, д. _____, кв. _____;
«ЗА» - _____ голос; «ПРОТИВ» - _____ голос; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ голос.

2. Определение места хранения оригинала протокола общего собрания и листов голосования (решений) общего собрания собственников помещений - в ОАО «УЖХ Калининского района ГО г.Уфа РБ»

Слушали выступление инициаторов проведения внеочередного общего собрания ;

Предложено:

3. Определение местом хранения оригинала протокола общего собрания в ОАО «УЖХ Калининского района ГО г.Уфа РБ»

Решили:

Определить местом хранения оригинала протокола общего собрания и листов голосования в ОАО «УЖХ Калининского района ГО г.Уфа РБ»

«ЗА» 100 голос; «ПРОТИВ» - _____ голос; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ голос.

Общее собрание собственников помещений проведено в соответствии со ст.ст. 44-47, 48, 161 ЖК

РФ

Протокол общего собрания собственников помещений оформлен в соответствии с Приказом Минстроя России от 25.12.2015 №937/пр «Об утверждении Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах и Порядка передачи копий решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных, домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор» (Зарегистрирован в Минюсте России 14.04.2016 №41802)

Приложения:

1. Реестр собственников помещений
2. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания
3. Список собственников, присутствующих на собрании
4. Решения (листы голосования) очно-заочного голосования на _____ листах

Председатель _____

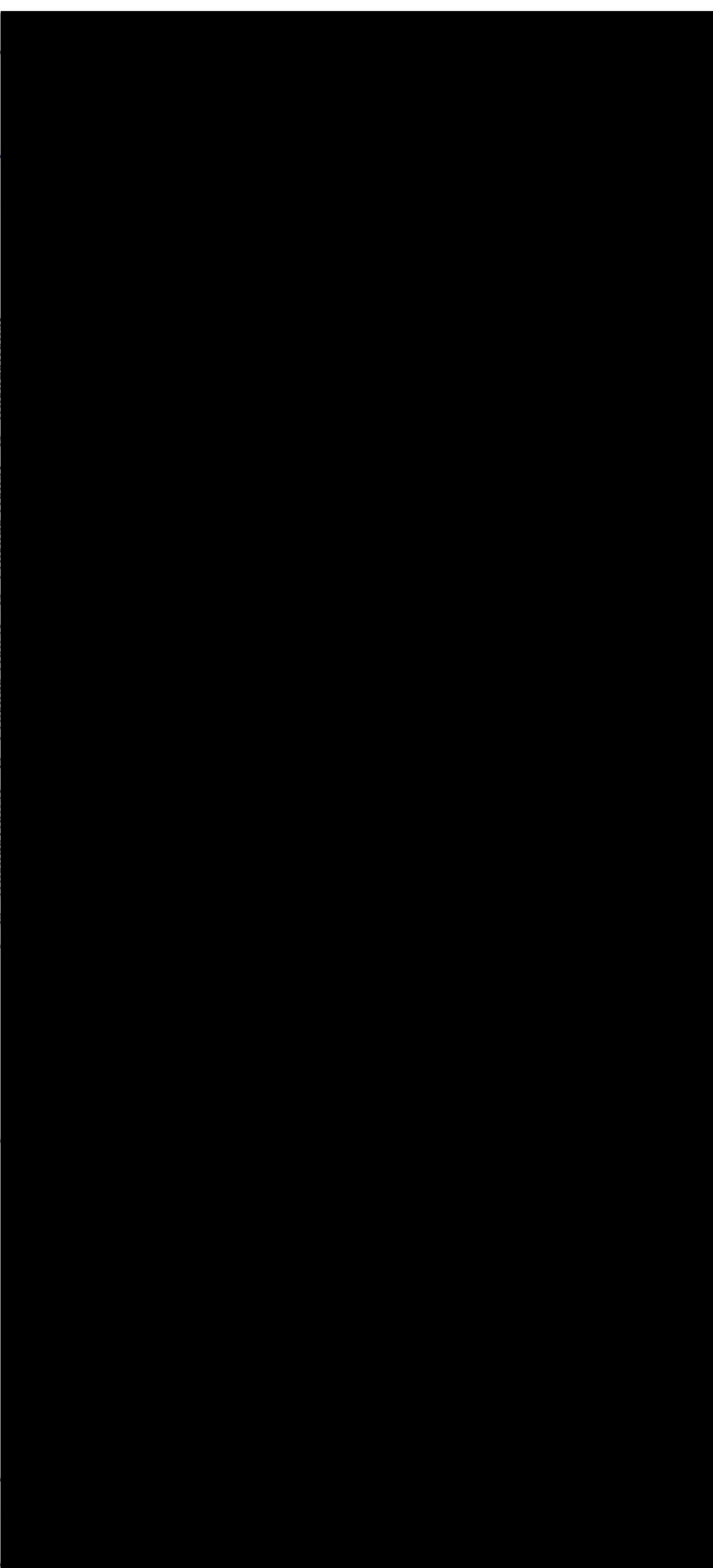
✓

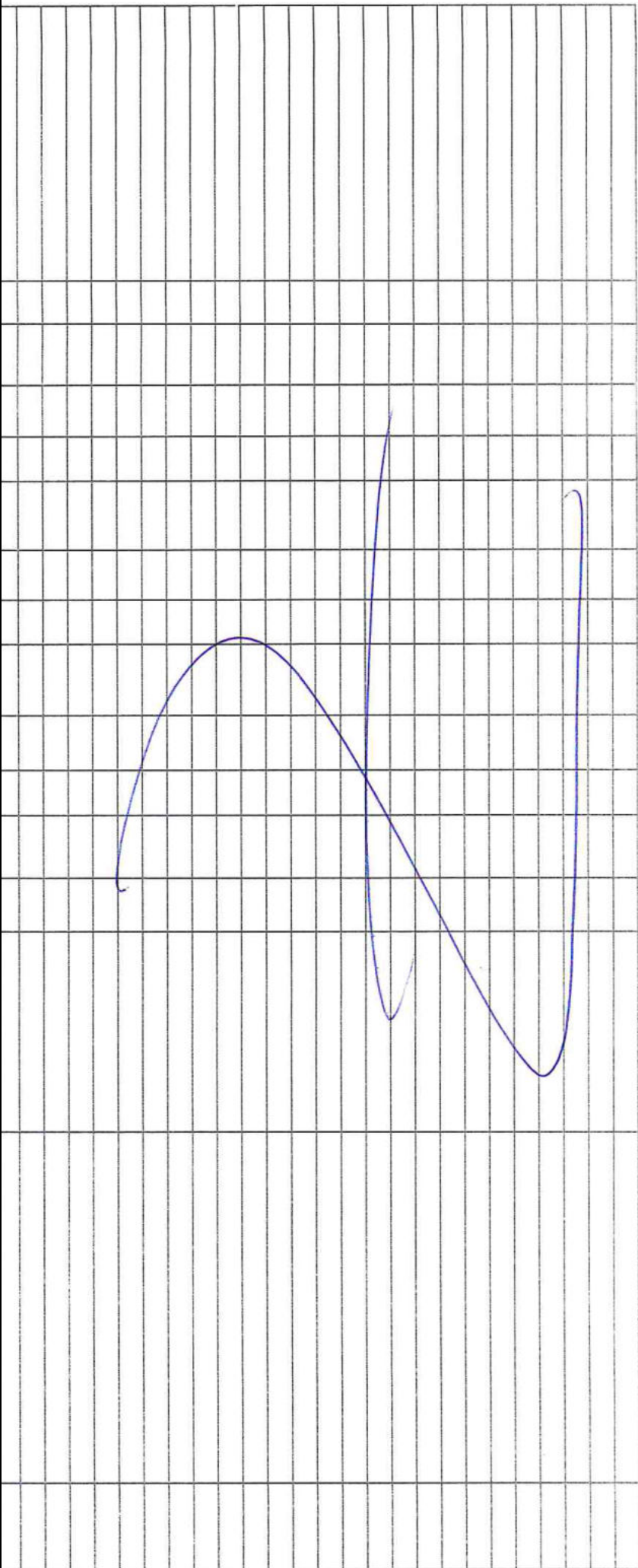
Секретарь _____

Лист голосования собственников помещений, по вопросу повестки дня общего собрания собственников
 в многоквартирном доме по адресу Свободы 16

от «...» ... 20... г.

| Вид помещения я. номер квартиры (комнаты в коммуналь- ной квартире) или кадастров ый номер нежилого помещения я | Собственник помещения (Ф.И.О. гражданина, название муниципального образования, субъекта РФ, наименование юридического лица) | Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения | Количество голосов, поданных собственником помещения (представителем собственника помещения), при голосовании по вопросам повестки дня собрания | | | | Подпись собственника помещения (представителя собственника помещения) |
|--|--|--|--|--|---|---|---|
| | | | 1 вопрос. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания | 2 вопрос. Заключение собственниками договоров с ресурсоснабжающими организациями | 3 вопрос. Выбор уполномоченного лица. | 4 вопрос. Определение е места хранения протокола | |
| | | | | | | | |





| Имя/Фамилия | Всего количество голосов | Коллекция голосов собственников, присутствующих на собрании: |
|---|--------------------------|--|
| [Redacted] | [Redacted] | [Redacted] |
| Доля голосов от общего количества голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, проценты | [Redacted] | [Redacted] |
| Доля голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, проценты | [Redacted] | [Redacted] |
| Отметка о принятии решения | [Redacted] | |

(Решение принято количеством голосов 64 или не принято)

Председатель собрания _____
 Секретарь собрания _____