

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 08.11.2021г.

Регистрационный номер протокола: 1

Место проведения общего собрания: г.Уфа, ул.Сельская,8

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 03.11.2021г.

Дата окончания сбора решений собственников: 07.11.2021г 23:59

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г.Уфа, ул.Сельская,8

Вид общего собрания: внеочередное

форма проведения собрания: Очно-заочное

Собрание проводится по инициативе: Кормщикова Галина Константиновна (кв.149)

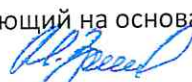
Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 19:00ч 03.11.2021 года по адресу: г.Уфа, ул.Сельская, д.8, (возле третьего подъезда).

Заочный этап голосования проводился с 03.11.2021г 19:00ч по 07.11.2021г 23:59 (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 03.11.2021г 23:59ч (включительно), по адресу: г.Уфа, ул.Сельская,8, кв.149

Присутствующие:

присутствующие лица в количестве собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение №3 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Представитель ИП «Зинатуллин Ильвир Флюрович» (ИНН 027319103373), присутствующий на основании Устава гр.Загидуллин И.Ф., цель участия: рассказать о работе компании, подпись 

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 17966,5 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 17966,5 кв.м.

Подсчет голосов окончен 08.11.2021г

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания.
2. Расторжение договора на уборку лестничной клетки с ОАО «УЖХ Калининского района ГО Г.Уфа РБ» с 01.12.2021г.
3. Вопрос об уменьшении статьи «Содержание и ремонт» на стоимость услуги уборки лестничных клеток в МКД,
4. Заключение договора на уборку лестничных клеток с ИП «Зинатуллин Ильвир Флюрович» (ИНН 027319103373), с 01.12.2021г
5. Выбор представителя от МКД для заключения договора с ИП «Зинатуллин Ильвир Флюрович» (ИНН 027319103373),
6. Обсуждение и установление тарифа на уборку лестничных клеток в МКД в размере 3,00 (три рубля) за кв.м. помещения находящегося в собственности.



7. Способ сбора денежных средств по статье «Уборка лестничных клеток».

8. Определение места хранения настоящего протокола и иных документов по данному общему собранию собственников помещений многоквартирного дома №8 по ул.Сельская.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 10274,3047, что составляет 57,1859 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум собран. Собрание правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушали: Кормщикову Г.К.(кв.149) по 1 вопросу повестки дня - Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания.

Предложено избрать председателем: Кормщикову Г.К.(кв.149) секретарем: Захарову В.Ю. (кв.89) счетную комиссию в составе: Кормщикову Г.К.(кв.149) Захарову В.Ю. (кв.89) Клыкову О.В. (кв.38)

Решили (Постановление) по I вопросу: Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания.					
Избрать председателем: Кормщикову Г.К.(кв.149) секретарем: Захарову В.Ю. (кв.89) счетную комиссию в составе: Кормщикову Г.К.(кв.149) Захарову В.Ю. (кв.89) Клыкову О.В. (кв.38)					
«ЗА»		«Против»		«Воздержался»	
Голосов	«%»	Голосов	«%»	Голосов	«%»
10274,3047	100	0	0	0	0

Решение: принято.

Слушали: Кормщикову Г.К.(кв.149) по 2 вопросу повестки дня - Расторжение договора на уборку лестничной клетки с ОАО «УЖХ Калининского района ГО Г.Уфа РБ» с 01.12.2021г.

Предложено расторгнуть договор на уборку лестничной клетки с ОАО «УЖХ Калининского района ГО Г.Уфа РБ» с 01.12.2021г.

Решили (Постановление) по II вопросу: Расторжение договора на уборку лестничной клетки с ОАО «УЖХ Калининского района ГО Г.Уфа РБ» с 01.12.2021г.					
Расторгнуть договор на уборку лестничной клетки с ОАО «УЖХ Калининского района ГО Г.Уфа РБ» с 01.12.2021г.					
«ЗА»		«Против»		«Воздержался»	
Голосов	«%»	Голосов	«%»	Голосов	«%»
10274,3047	100	0	0	0	0

Решение: принято.

Слушали: Кормщикову Г.К.(кв.149) по 3 вопросу повестки дня – Вопрос об уменьшении статьи «Содержание и ремонт» на стоимость услуги уборки лестничных клеток в МКД.

Предложено уменьшить статью «Содержание и ремонт» на стоимость услуги уборки лестничных клеток в МКД

Решили (Постановление) по III вопросу: Вопрос об уменьшении статьи «Содержание и ремонт» на стоимость услуги уборки лестничных клеток в МКД.					
уменьшить статью «Содержание и ремонт» на стоимость услуги уборки лестничных клеток в МКД					
«ЗА»		«Против»		«Воздержался»	
Голосов	«%»	Голосов	«%»	Голосов	«%»
10274,3047	100	0	0	0	0

Решение: принято.

Слушали: Кормщикову Г.К.(кв.149) по 4 вопросу повестки дня - Заключение договора на уборку лестничных клеток с ИП «Зинатуллин Ильвир Флюрович» (ИНН 027319103373), с 01.12.2021г  
Предложено заключить договор на уборку лестничных клеток с ИП «Зинатуллин Ильвир Флюрович» (ИНН 027319103373), с 01.12.2021г

Решили (Постановление) по IV вопросу: Заключение договора на уборку лестничных клеток с ИП «Зинатуллин Ильвир Флюрович» (ИНН 027319103373), с 01.11.2021г					
заключить договор на уборку лестничных клеток ИП «Зинатуллин Ильвир Флюрович» (ИНН 027319103373), с 01.12.2021г					
«ЗА»		«Против»		«Воздержался»	
Голосов	«%»	Голосов	«%»	Голосов	«%»
10274,3047	100	0	0	0	0

Решение: принято.

Слушали: Кормщикову Г.К.(кв.149) по 5 вопросу повестки дня – Выбор представителя от МКД для заключения договора с ИП «Зинатуллин Ильвир Флюрович» (ИНН 027319103373)  
Предложено выбрать гр. Кормщикову Г.К.(кв.149)) представителем от МКД для заключения договора с ИП «Зинатуллин Ильвир Флюрович» (ИНН 027319103373)

Решили (Постановление) по V вопросу: Выбор представителя от МКД для заключения ИП «Зинатуллин Ильвир Флюрович» (ИНН 027319103373)					
выбрать гр. Кормщикову Г.К.(кв.149) представителем от МКД для заключения договора ИП «Зинатуллин Ильвир Флюрович» (ИНН 027319103373)					
«ЗА»		«Против»		«Воздержался»	
Голосов	«%»	Голосов	«%»	Голосов	«%»
10274,3047	100	0	0	0	0

Решение: принято.

Слушали: Кормщикову Г.К.(кв.149) по 6 вопросу повестки дня - Обсуждение и установление тарифа на уборку лестничных клеток в МКД в размере 3,00 (три рубля) за кв.м. помещения находящегося в собственности.  
Предложено установить тариф на уборку лестничных клеток в МКД в размере 3,00 (три рубля) за кв.м. помещения находящегося в собственности.

Решили (Постановление) по VI вопросу Обсуждение и установление тарифа на уборку лестничных клеток в МКД в размере 3,00 (три рубля) за кв.м. помещения находящегося в собственности.					
установить тариф на уборку лестничных клеток в МКД в размере 3,00 (три рубля) за кв.м. помещения находящегося в собственности.					
«ЗА»		«Против»		«Воздержался»	
Голосов	«%»	Голосов	«%»	Голосов	«%»
10274,3047	100	0	0	0	0

Решение: принято.

Слушали: Кормщикову Г.К.(кв.149) по 7 вопросу повестки дня - Способ сбора денежных средств по статье «Уборка лестничных клеток».  
Сбор денежных средств предложено производить путем включения данной суммы отдельной строкой в платежные документы за жилищно-коммунальные услуги.

Решили (Постановление) по VII вопросу: Способ сбора денежных средств по статье «Уборка лестничных					
---	--	--	--	--	--

3

клеток».					
Сбор денежных средств предложено производить путем включения данной суммы отдельной строкой в платежные документы за жилищно-коммунальные услуги.					
«ЗА»		«Против»		«Воздержался»	
Голосов	«%»	Голосов	«%»	Голосов	«%»
10274,3047	100	0	0	0	0

Решение: принято.

Слушали: Кормщикова Г.К.(кв.149) по 8 вопросу повестки дня - Определение места хранения настоящего протокола и иных документов по данному общему собранию собственников помещений многоквартирного дома №8 по ул.Сельская.

Предложено определить место хранения настоящего протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания гр. Кормщиковой Г.К.(кв.149) (копия), оригинал в ОАО «УЖХ Калининского района ГО Г.Уфа РБ» по адресу ул.Ферина, д.19/3.

Решили (Постановление) по VIII вопросу: Определение места хранения настоящего протокола и иных документов по данному общему собранию собственников помещений многоквартирного дома №8 по ул.Сельская.					
определить место хранения настоящего протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания гр. Кормщиковой Г.К.(кв.149) оригинал в ОАО «УЖХ Калининского района ГО Г.Уфа РБ» по адресу ул.Ферина, д.19/3.					
«ЗА»		«Против»		«Воздержался»	
Голосов	«%»	Голосов	«%»	Голосов	«%»
10274,3047	100	0	0	0	0

Решение: принято.

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 23 штук
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме 56 шт.
3. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 2 шт.
4. Реестр уведомлений собственников помещений 24 шт.
5. Реестр собственников принявших участие в очном этапе очно-заочного голосования 86 шт.

Подписи:

Председатель общего собрания: Кормщикова Галина Константиновна Кормиш (подпись)

Адрес: г.Уфа, ул.Сельская, д.8, кв.149

Секретарь общего собрания: Захарова Валентина Юрьевна Захарова (подпись)

Адрес: г.Уфа, ул. ул.Сельская, д.8, кв.89

Члены счетной комиссии:

ФИО: Кормщикова Галина Константиновна Кормиш (подпись)

Адрес: г.Уфа, ул.Сельская, д.8, кв.149

ФИО: Захарова Валентина Юрьевна Захарова (подпись)

Адрес: г.Уфа, ул. ул.Сельская, д.8, кв.89

ФИО: Клыкова Оксана Владимировна Клыкова (подпись)

Адрес: г.Уфа, ул. Сельская, д.8, кв.38