

Годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Уфа, ул. Кольцевая, д.204, проводимого в форме очно-заочного голосования

Экземпляр № 1

Место проведения: Респ Башкортостан, г Уфа, Калининский р-н, ул Кольцевая, д 204

Дата проведения:

очная часть собрания состоялась с 02.06.2022 19:00 по 02.06.2022 23:00

заочная часть собрания состоялась в период с 02.06.2022 по 09.06.2022

Дата подсчёта голосов: 09.06.2022

Инициатор собрания - Председатель: Малкина Екатерина Анатольевна

Количество приглашенных лиц - 0

Количество присутствующих лиц - 141, список прилагается (приложение № 4 к настоящему протоколу).

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: г. Уфа, ул. Кольцевая, д.204, собственники владеют 7093.1 кв.м жилых и нежилых помещений в доме (общая площадь жилых и нежилых помещений приведена на основании данных ФГИС ЕГРН), что составляет 7093.1 голосов или 100% голосов.

Общее собрание собственников правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений или их представители, обладающие более чем 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса РФ).

В общем собрании приняли участие собственники помещений и их представители в количестве, владеющие 3767.4 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 53.11% голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Вопросы повестки дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений, секретаря и члена счетной комиссии общего собрания.
2. Установление тарифа на уборку лестничных клеток в МКД, за кв.м.помещения находящегося в собственности, способ сбора денежных средств по статье "Уборка лестничных клеток"
3. Определение места хранения настоящего протокола и иных документов по данному общему собранию собственников помещений многоквартирного дома № 204 по ул.Кольцевая.

Основная часть:

1. **По первому вопросу:** Выбор председателя общего собрания собственников помещений, секретаря и члена счетной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ: . Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений: Малкину Е.А.(кв.114). Секретарем: Куликову В.С.(кв.142). Член счетной комиссии: Ахунову Г.М.(кв.144)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по первому вопросу "Выбор председателя общего собрания собственников помещений, секретаря и члена счетной комиссии общего собрания.":

Избрать председателем общего собрания собственников помещений: Малкину Е.А.(кв.114). Секретарем: Куликову В.С.(кв.142). Член счетной комиссии: Ахунову Г.М.(кв.144)

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3767.4	100%	0	0%	0	0%

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников. Решение по вопросу 1 принято.

2. **По второму вопросу:** Установление тарифа на уборку лестничных клеток в МКД, за кв.м.помещения находящегося в собственности, способ сбора денежных средств по статье "Уборка

лестничных клеток"

СЛУШАЛИ: . Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить тариф на уборку лестничных клеток в МКД в размере 3,50(три рубля пятьдесят коп.)за кв.м.помещения находящегося в собственности,путем включения данной суммы отдельной строкой в платежный документ за жилищно-коммунальные услуги.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по второму вопросу " Установление тарифа на уборку лестничных клеток в МКД,за кв.м.помещения находящегося в собственности,способ сбора денежных средств по статье "Уборка лестничных клеток"":

Установить тариф на уборку лестничных клеток в МКД в размере 3,50(три рубля пятьдесят коп.)за кв.м.помещения находящегося в собственности,путем включения данной суммы отдельной строкой в платежный документ за жилищно-коммунальные услуги.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3767.4	100%	0	0%	0	0%

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников. Решение по вопросу 2 принято.

3. По третьему вопросу: Определение места хранения настоящего протокола и иных документов по данному общему собранию собственников помещений многоквартирного дома № 204 по ул.Кольцевая.

СЛУШАЛИ: . Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО: Место хранения настоящего протокола и иных документов по данному общему собранию собственников помещений многоквартирного дома №204 по ул.Кольцевая.Один экземпляр у инициатора собрания гр.Малкиной Е.А.(кв114),1 экземпляр у управляющей организации.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по третьему вопросу "Определение места хранения настоящего протокола и иных документов по данному общему собранию собственников помещений многоквартирного дома № 204 по ул.Кольцевая.":

Место хранения настоящего протокола и иных документов по данному общему собранию собственников помещений многоквартирного дома №204 по ул.Кольцевая.Один экземпляр у инициатора собрания гр.Малкиной Е.А.(кв114),1 экземпляр у управляющей организации.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3767.4	100%	0	0%	0	0%

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников. Решение по вопросу 3 принято.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: оригинал направляется в орган государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 12 л., в 1 экз.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л., в 1 экз.
3. Документ, подтверждающий извещение собственников о проведении собрания на 10 л., в 1 экз.
4. Список присутствующих (участвующих) лиц на общем собрании на 13 л., в 1 экз.
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 14 л., в 1 экз.

2

Председатель общего собрания

Май / Малкина Е.А. 09.06.2022

подпись

расшифровка

дата

Секретарь общего собрания

Яков / Ильин Д.Р. 09.06.2022

подпись

расшифровка

дата

Член сети Кооператив : Сул

Сулшова

09.06.2022