

**РЕЕСТР СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Уфа, Первомайская, д.58/2

№	Номер помещения/ кадастровый номер помещения	Ф.И.О./Наименование, ОГРН собственника помещения (представителя собственника помещения)	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Общая площадь помещения	Доля в праве общей собственности	Количество о голосов, которыми владеет собственник
1	1 (02:55:030141:2702)	Челсава Светлана Ильдаровна	выписка из ЕГРН № 80-14463691 от 2017-09-11	30.9(1)	Собственность, № 02:55:030141:2702-02/101/2017-3 от 23.08.2017	0.8625%
2	2 (02:55:030141:1770)	Богриева Марат Зуфарович	выписка из ЕГРН № 80-168740195 от 2020-12-31	43.1(1) *	Совместная собственность, № 02:55:030141:1770-02/372/2020-3 от 17.12.2020	1.203%
3	3 (02:55:030141:1770)	Бадранов Исмаил Миннемухаметович	выписка из ЕГРН № 80-168740195 от 2020-12-31	43.1(1) *	Совместная собственность, № 02:55:030141:1770-02/372/2020-3 от 17.12.2020	1.203%
4	3 (02:55:030141:1770)	Гарипова Мария Юнусовна	выписка из ЕГРН № 80-17564774 от 2017-10-15	32.5(1)	Собственность, № 02:55:030141:1774-02/101/2017-2 от 12.10.2017	0.9072%
5	4 (02:55:030141:1775)	Сафуров Ильмир Аделиевич	выписка из ЕГРН № 80-94548372 от 2019-06-28	58.3(1/3)	Долевая собственность, № 02:01:401:03/23.2002:348.3 от 18.04.2002, 1/3	0.5424%
6	4 (02:55:030141:1775)	Сафурова Фаиза Сафировна	выписка из ЕГРН № 80-94548372 от 2019-06-28	58.3(1/3)	Долевая собственность, № 02:01:401:03/23.2002:348.2 от 18.04.2002, 1/3	0.5424%
7	4 (02:55:030141:1775)	Шавалова Флюза Сафировна	выписка из ЕГРН № 80-94548372 от 2019-06-28	58.3(1/3)	Долевая собственность, № 02:04-01/269/2008-460 от 30.12.2008, 1/3	0.5424%
8	5 (02:55:030141:1787)	Юсупов Ильдар Усманович	выписка из ЕГРН № 90-25416483-Update-11.11.2016 от 2016-11-11	31.8(4/6)	Долевая собственность, № 02:01:401:03/56.2000:231.1 от 05.10.2000, 4/6	0.5917%
9	6 (02:55:030141:1788)	Лебедева Елена Владимировна	выписка из ЕГРН № 90-25416510-Update-11.11.2016 от 2016-11-11	43.7(1/3)	Долевая собственность, № 02:01:401:03/2.2002:488.2 от 11.03.2002, 1/3	0.4066%
10	6 (02:55:030141:1788)	Лебедева Ксения Андреевна	выписка из ЕГРН № 90-25416510-Update-11.11.2016 от 2016-11-11	43.7(1/3)	Долевая собственность, № 02:01:401:03/2.2002:488.2 от 11.03.2002, 1/3	0.4066%
11	6 (02:55:030141:1788)	Слива Тамара Алексеевна	выписка из ЕГРН № 90-25416510-Update-11.11.2016 от 2016-11-11	43.7(1/3)	Долевая собственность, № 02:01:401:03/2.2002:488.2 от 11.03.2002, 1/3	0.4066%
12	7 (02:55:030141:1791)	Губайдуллин Зуфар Салаватович	выписка из ЕГРН № 80-119345518 от 2019-12-09	32.4(1)	Собственность, № 02:55:030141:1791-02/101/2019-4 от 25.11.2019	0.9044%
13	8 (02:55:030141:1792)	Габитова Альбина Фагусовна	выписка из ЕГРН № 80-94549274 от 2019-06-28	58.2(1)	Собственность, № 02-04-01/301/2007-108 от 19.12.2007	1.6245%
14	9 (02:55:030141:1803)	Марданшина Галия Нафисовна	выписка из ЕГРН № 80-177848090 от 2021-02-25	31(1)	Собственность, № 02-04-01/229/2013-600 от 04.06.2013	0.8653%
15	10 (02:55:030141:1793)	Алигамова Юлия Владимировна	выписка из ЕГРН № 80-177846866 от 2021-02-25	42.9(1)	Собственность, № 02-04-01/307/2011-382 от 05.10.2011	1.1975%
16	11 (02:55:030141:1794)	Ахметов Абдул Рафисович	выписка из ЕГРН № 80-119343804 от 2019-12-09	32.2(1)	Собственность, № 02:55:030141:1794-02/101/2019-4 от 07.11.2019	0.8388%

17	12 (02:55:030141:18068)	Гумеров Ильдус Аппарович	выписка из ЕГРН № 80-178105572 от 2021-02-26	59.4(1)	Собственность, № 02-04-01/326/2010-561 от 25.11.2010	1.658%
18	13 (02:55:030141:1804)	Гусева Ольга Ивановна	выписка из ЕГРН № 80-177848943 от 2021-02-25	30.9(1)	Собственность, № 02-04-01/444/2011-157 от 29.12.2011	0.8625%
19	14 (02:55:030141:1805)			43.9		1.2254%
20	15 (02:55:030141:1806)	Дудочкин Николай Иванович	выписка из ЕГРН № 80-103938988 от 2019-09-02	32.7(3/4)	Долевая собственность, № 02:55:030141:1806-02/101/2019-6 от 13.08.2019, 3/4	0.6846%
21	15 (02:55:030141:1806)	Скокл Светлана Михайловна	выписка из ЕГРН № 80-103938988 от 2019-09-02	32.7(1/4)	Долевая собственность, № 02:55:030141:1806-02/101/2019-5 от 13.08.2019, 1/4	0.2282%
22	16 (02:55:030141:1807)	Садыков Марат Лутфуллович	выписка из ЕГРН № 90-25416776-Update-08.11.2016 от 2016-11-08	58.6(1/4)	Долевая собственность, № 02-04-01/013/2008-369 от 21.03.2008, 1/4	0.4089%
23	16 (02:55:030141:1807)	Садыков Рубэн Маратович	выписка из ЕГРН № 90-25416776-Update-08.11.2016 от 2016-11-08	58.6(1/4)	Долевая собственность, № 02-04-01/013/2008-369 от 21.03.2008, 1/4	0.4089%
24	16 (02:55:030141:1807)	Садыкова Альфира Тимиргазиевна	выписка из ЕГРН № 90-25416776-Update-08.11.2016 от 2016-11-08	58.6(1/4)	Долевая собственность, № 02-04-01/013/2008-369 от 21.03.2008, 1/4	0.4089%
25	16 (02:55:030141:1807)	Садыкова Венера Лутфулловна	выписка из ЕГРН № 90-25416776-Update-08.11.2016 от 2016-11-08	58.6(1/4)	Долевая собственность, № 02-04-01/013/2008-369 от 21.03.2008, 1/4	0.4089%
26	17 (02:55:030141:1818)	Ибрагимов Фарисий Валерьевич	выписка из ЕГРН № 80-9444904 от 2019-06-28	30.8(1)	Собственность, № 02-04-01/270/2008-414 от 17.11.2008	0.8597%
27	18 (02:55:030141:1819)	Салимгареев Дмитрий Ильфатович	выписка из ЕГРН № 80-92266030 от 2019-06-14	43.2(1)	Собственность, № 02:55:030141:1819-02/101/2018-5 от 26.06.2018	1.2058%
28	19 (02:55:030141:1820)	Высокский Сергей Анатольевич	выписка из ЕГРН № 80-154393742 от 2020-09-16	32.2(1)	Собственность, № 02-04-01/090/2010-165 от 11.03.2010	0.8988%
29	20 (02:55:030141:1820)	Гареева Фаниса Раисовна	выписка из ЕГРН № 90-25751116-Update-11.11.2016 от 2016-11-11	58.5(1/3)	Долевая собственность, № 02-04-01/292/2014-195 от 20.08.2014, 1/3	0.5443%
30	20 (02:55:030141:1820)	Гильязов Булат Дамирович	выписка из ЕГРН № 90-25751116-Update-11.11.2016 от 2016-11-11	58.5(1/3)	Долевая собственность, № 02-04-01/292/2014-195 от 20.08.2014, 1/3	0.5443%
31	20 (02:55:030141:1820)	Гильязов Ильнуяр Дамирович	выписка из ЕГРН № 90-25751116-Update-11.11.2016 от 2016-11-11	58.5(1/3)	Долевая собственность, № 02-04-01/292/2014-195 от 20.08.2014, 1/3	0.5443%
32	21 (02:55:030141:1771)	Галимова Лиля Ильфатовна	выписка из ЕГРН № Кр. 56867400-с86f-42a6-9d51-d666027cdeb от 2017-05-28	58.8(1)	Собственность, № 02-04/101-04/370/003/2016-6618/3 от 05.12.2016	1.6413%
33	22 (02:55:030141:1772)	Ахметова Альсиду Салимовна	выписка из ЕГРН № 80-94548574 от 2019-06-28	32.7(1)	Собственность, № 02:55:030141:1772-02/101/2018-2 от 10.07.2018	0.9127%
34	23 (02:55:030141:1773)	Косачева Надежда Павловна	выписка из ЕГРН № 90-25416949-Update-11.11.2016 от 2016-11-11	43.2(1/2)	Долевая собственность, № 02-04-01/015/2008-096 от 07.02.2008, 1/2	0.6029%
35	24 (02:55:030141:1774)	Ярков Алексей Ямыгетвич	выписка из ЕГРН № 80-178611375 от 2021-03-02	58.3(1)	Собственность, № 02-04-01/124/2011-450 от 27.04.2011	1.6273%
36	25 (02:55:030141:1781)	Кипчина Насима Минисламовна	выписка из ЕГРН № 80-177844158 от 2021-02-25	58.3(1)	Собственность, № 02:01:401:03/155.2001:97.2 от 27.09.2001	1.6273%
37	26 (02:55:030141:1782)	Володина Ирина Владимировна	выписка из ЕГРН № 90-25417032 от 2016-09-27	32.5(1)	Собственность, № 02-04/101-04/371/004/2016-3120/2 от 20.09.2016	0.9072%
38	27 (02:55:030141:1783)			43.9		1.2254%
39	28 (02:55:030141:1784)	Михайлов Юрий Иванович	выписка из ЕГРН № 80-177844915 от 2021-02-25	57.7(1)	Собственность, № 02:01:401:03/57.2000:194.5 от 13.09.2000	1.6106%
40	29 (02:55:030141:1795)	Козлова Светлана Фокловна	выписка из ЕГРН № 80-178608622 от 2021-03-02	59.9(1)	Собственность, № 02-01/03-4/2002-394 от 08.05.2002	1.672%
41	30 (02:55:030141:1796)	Фатихова Дилера Фагусовна	выписка из ЕГРН № 80-18951564 от 2017-10-30	32.5(1)	Собственность, № 02:55:030141:1796-02/101/2017-2 от 18.10.2017	0.9072%
42	31 (02:55:030141:1797)	Аминяхметова Рашида	выписка из ЕГРН № 80-31791765 от 2018-03-13	43.3(1)	Собственность, № 02-04-01/292/2012-181 от 11.03.2012	1.2086%



68	48 (02:55:030141:1786)	Арсланбекова Гузель Иршатовна	выписка из ЕГРН № 90-25421025 от 2016-09-27	58.5(1)	28.05.2002	Собственность, №02-04-01/455/2010-171 12.01.2011	1.6329%
69	49 (02:55:030141:351)	Конкретх Александр Анатольевич	выписка из ЕГРН № 80-76135480 от 2019-02-22	58.4(1)		Собственность, № 02:55:030141:351-02/101/2019-3 от 30.01.2019	1.6301%
70	50 (02:55:030141:1799)	Игнатьева Людмила Валерьевна	выписка из ЕГРН № 90-25421117 от 2016-09-27	32.6(1)		Собственность, №02-04-01/287/2012-013 23.07.2012	0.91%
71	51 (02:55:030141:1800)	Калин Андрей Николаевич	выписка из ЕГРН № 90-25421161 от 2016-09-27	43.2(1)		Собственность, №02-04/101-04/370/001/2016-5390/2 25.03.2016	1.2058%
72	52 (02:55:030141:1801)	Киселева Наталья Владимировна	60.1				1.6776%
73	53 (02:55:030141:1811)	Крутова Ольга Михайловна	выписка из ЕГРН № 80-123530181 от 2019-12-28	59.5(1)		Собственность, № 02:55:030141:1811-02/101/2019-11 от 12.12.2019	1.6608%
74	54 (02:55:030141:1812)	Крутов Андрей Николаевич	выписка из ЕГРН № 80-58864856 от 2018-10-13	32.5(1)*		Совместная собственность, № 02-04-01/106/2006-287 от 28.04.2006	0.9072%
75	54 (02:55:030141:1812)	Крутова Ольга Михайловна	выписка из ЕГРН № 80-58864856 от 2018-10-13	32.5(1)*		Совместная собственность, № 02-04-01/106/2006-287 от 28.04.2006	0.9072%
76	55 (02:55:030141:1813)	Терзгулов Амир Русланович	выписка из ЕГРН № 80-184756606 от 2021-04-12	43.3(2/400)		Долевая собственность, № 02:55:030141:1813-02/372/2021-4 от 26.02.2021, 27/400	0.0816%
77	55 (02:55:030141:1813)	Терзгулов Амир Русланович	выписка из ЕГРН № 80-184756606 от 2021-04-12	43.3(2/400)		Долевая собственность, № 02:55:030141:1813-02/372/2021-5 от 26.02.2021, 27/400	0.0816%
78	56 (02:55:030141:1814)	Терзгулов Александр Генрихович	выписка из ЕГРН № 80-184756606 от 2021-04-12	43.3(1/3/200)		Долевая собственность, № 02:55:030141:1813-02/372/2021-3 от 26.02.2021, 173/200	1.6435%
79	56 (02:55:030141:1814)	Терзгулов Александр Генрихович	59.7				1.6664%
80	57 (02:55:030141:2892)	Саитовна Татьяна Евгеньевна	выписка из ЕГРН № 80-306660608 от 2017-07-11	59.1(1)		Собственность, № 02:55:030141:2892-02/101/2017-1 от 19.06.2017	1.6496%
81	58 (02:55:030141:3088)	Ихамутдинова Римма Галитовна	выписка из ЕГРН № 90-25421396-Update-08.11.2016 от 2016-11-08	32.6(1/2)		Долевая собственность, №02-04-01/215/2014-656 от 26.06.2014, 1/2	0.455%
82	58 (02:55:030141:3088)	Хабиров Радик Талгатович	выписка из ЕГРН № 90-25421396-Update-08.11.2016 от 2016-11-08	32.6(1/2)		Долевая собственность, №02-04-01/215/2014-656 от 26.06.2014, 1/2	0.455%
83	59 (02:55:030141:1824)	Соловьева Галина Степановна	выписка из ЕГРН № 90-25421431 от 2016-09-27	43.2(1)		Собственность, №02-04/101-04/370/001/2016-2545/2 09.02.2016	1.2058%
84	60 (02:55:030141:2504)	Захаров Виктор Владимирович	выписка из ЕГРН № 80-177683132 от 2021-02-23	58.5(1/2)		Долевая собственность, № 02-04-01/469/2014-373 от 30.12.2014, 1/2	0.8164%
85	60 (02:55:030141:2504)	Захарова Татьяна Семеновна	выписка из ЕГРН № 80-177683132 от 2021-02-23	58.5(1/2)		Долевая собственность, № 04-04/101-01/469/2014-377/3 от 15.01.2015, 1/2	0.8164%
86	61 (02:55:030141:2429)	Гуло Анастасия Денисовна	выписка из ЕГРН № 80-178012906 от 2021-02-26	58.5(1/2)		Долевая собственность, № 02-01/02-57/2004-375 от 21.04.2004, 1/2	0.8164%
87	61 (02:55:030141:2429)	Гуло Елена Владимировна	выписка из ЕГРН № 80-178012906 от 2021-02-26	58.5(1/4)		Долевая собственность, № 02-04-01/169/2012-190 от 10.05.2012, 1/4	0.4082%
88	61 (02:55:030141:2429)	Ступин Дмитрий Владимирович	выписка из ЕГРН № 80-178012906 от 2021-02-26	58.5(1/4)		Долевая собственность, № 02-04-01/169/2012-191 от 10.05.2012, 1/4	0.4082%
89	62 (02:55:030141:1779)	Шуруптова Евгения Эдуардовна	выписка из ЕГРН № 80-54099476 от 2018-09-16	32.5(1)		Собственность, № 02:55:030141:1779-02/101/2018-2 от 07.09.2018	0.9072%
90	63 (02:55:030141:1780)	Галиева Зульфия Асхатовна	выписка из ЕГРН № 90-25421585 от 2016-09-27	42.9(1/3)		Долевая собственность, №02-04-01/328/2012-192 от 30.08.2012, 1/3	0.3992%
91	63 (02:55:030141:1780)	Казакбаев Тимур Анатольевич	выписка из ЕГРН № 90-25421585 от 2016-09-27	42.9(1/3)		Долевая собственность, №02-04-01/328/2012-192 от 30.08.2012, 1/3	0.3992%
92	63 (02:55:030141:1780)	Казакбаева Наина Анатольевна	выписка из ЕГРН № 90-25421585 от 2016-09-27	42.9(1/3)		Долевая собственность, №02-04-01/328/2012-192 от 30.08.2012, 1/3	0.3992%

93	65 (02:55:030141:348)	Горлова Надежда Петровна	выписка из ЕГРН № 80-177839438 от 2021-02-25	58.9(2/3)	Долевая собственность, № 02-04-01/006/2011-241 от 02.02.2011, 2/3	1.096%
94	65 (02:55:030141:348)	Сварская Галина Николаевна	выписка из ЕГРН № 80-177839438 от 2021-02-25	58.9(1/3)	Долевая собственность, № 02-04-01/101/2005-70 от 08.08.2005, 1/3	0.548%
95	66 (02:55:030141:1789)	Зайцева Раиса Николаевна	выписка из ЕГРН № 80-177845092 от 2021-02-25	32.6(1)	Собственность, № 02-04-01/129/2009-403 от 04.06.2009	0.91%
96	67 (02:55:030141:1799)	Севастьянов Роман Викторович	выписка из ЕГРН № 80-178608468 от 2021-03-02	43.7(1)	Собственность, № 02-01/02-186/2003-296 от 16.10.2003	1.2198%
97	69 (02:55:030141:2484)	Бутыков Анатолий Юрьевич	выписка из ЕГРН № 80-212919182 от 2021-11-08	59.3(1/4)	Долевая собственность, № 02-04-01/357/2012-581 от 12.12.2012, 1/4	0.4138%
98	69 (02:55:030141:2484)	Буракова Надежда Юрьевна	выписка из ЕГРН № 80-212919182 от 2021-11-08	59.3(1/4)	Долевая собственность, № 02-04-01/357/2012-581 от 12.12.2012, 1/4	0.4138%
99	69 (02:55:030141:2484)	Буракова Мария Александровна	выписка из ЕГРН № 80-212919182 от 2021-11-08	59.3(1/4)	Долевая собственность, № 02-55:030141:2484-02/372/2021-2 от 18.10.2021, 1/4	0.4138%
100	69 (02:55:030141:2484)	Буракова Надежда Юрьевна	выписка из ЕГРН № 80-212919182 от 2021-11-08	59.3(1/4)	Долевая собственность, № 02-04-01/357/2012-581 от 12.12.2012, 1/4	0.4138%
101	70 (02:55:030141:250)	Степанков Олег Юрьевич	выписка из ЕГРН № 90-25418001 от 2016-09-27	32.5(1)	Собственность, № 01-04/101-01/469/2014-261/2 от 20.01.2015	0.9072%
102	71 (02:55:030141:3199)	Абдуллаева Эльмира Нуровна	выписка из ЕГРН № 80-178610211 от 2021-03-02	43.3(1)	Собственность, № 02-04-01/205/2005-192 от 12.01.2006	1.2659%
103	74 (02:55:030141:1816)	Мухоморова Татьяна Юрьевна	выписка из ЕГРН № 80-945450276 от 2019-06-28	59.3(1)	Собственность, № 02:55:030141-1815-02/101/2018-2 от 11.07.2018	1.6552%
104	74 (02:55:030141:1816)	Мухоморова Татьяна Юрьевна	выписка из ЕГРН № 80-945450276 от 2019-06-28	33.4	Собственность, № 02:55:030141-1817-02/372/2021-4 от 25.11.2021	0.9323%
105	75 (02:55:030141:1817)	Мухоморова Татьяна Юрьевна	выписка из ЕГРН № 80-945450276 от 2019-06-28	43.3(1)	Собственность, № 02:55:030141-1817-02/372/2021-4 от 25.11.2021	1.2086%
106	75 (02:55:030141:1820)	Давыдова Виктория Александровна	выписка из ЕГРН № 80-212919182 от 2021-11-08	31(1)	Собственность, № 02:55:030141:352-02/372/2021-2 от 26.10.2021	0.8653%
107	77 (02:55:030141:1820)	Колосова Светлана Васильевна	выписка из ЕГРН № 80-178608751 от 2021-03-02	60(1)	Собственность, № 02:01:401-03/22.2000:105.3 от 25.03.2000	1.6748%
108	78 (02:55:030141:1826)	Ильин Артур Ринатович	выписка из ЕГРН № 90-25415118-Update-11.11.2016 от 2016-11-11	33.7(1/2)	Долевая собственность, № 02:01:401:03/29.2002:245.4 от 24.04.2002, 1/2	0.4703%
109	78 (02:55:030141:1826)	Ильин Рамил Фатихович	выписка из ЕГРН № 90-25415118-Update-11.11.2016 от 2016-11-11	33.7(1/2)	Долевая собственность, № 02:01:401:03/29.2002:245.4 от 24.04.2002, 1/2	0.4703%
110	79 (02:55:030141:2854)	Матвеева Надежда Николаевна	выписка из ЕГРН № 80-178106126 от 2021-02-26	43.2(1)	Собственность, № 02-04-01/314/2009-581 от 16.10.2009	1.2058%
111	80 (02:55:030141:1827)			31.8		0.8876%
112	- (02:55:030141:2598)	Олешко Елена Александровна	выписка из ЕГРН № 80-102741192 от 2019-08-24	27.5(1)	Собственность, № 02:55:030141:2598-02/101/2019-2 от 16.08.2019	0.7676%
Итого				3582.6		100%

11

## СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**г. Уфа, ул. Первомайская д.58/2**

Сведения о лице, по инициативе которого созывается общее собрание	ОАО "УЖХ Калининского района ГО город Уфа РБ"
Форма проведения собрания	Очно-заочная
Дата, место, время проведения собрания	17.01.2022 г. 18:30 ч. Респ Башкортостан, г Уфа, Калининский р-н, , ул. Первомайская д. 58/2 (двор дома)
Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, и место (адрес) для передачи решений	21.01.2022 г. 17:30 ч. Респ Башкортостан, г Уфа, Калининский р-н, ул. Свободы д. 16 ООО «ЖЭУ № 29» Прием решений собственников производится с 9:00 часов до 17:30 часов, за исключением выходных дней.
Повестка дня собрания	<p><b>Вопрос: 1.</b> Избрание председателя, секретаря общего собрания собственников, утверждение состава счетной комиссии.</p> <p><b>Вопрос: 2.</b> Утверждение Перечня выполняемых работ (оказываемых услуг) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</p> <p><b>Вопрос: 3.</b> Утверждение размера платы по статье «содержание» в многоквартирном доме по ул. Первомайская д. 58/2 в размере <u>19,24 руб. за 1 квадратный метр общей площади помещения в месяц с 01.02.2022 г.</u></p> <p><b>Вопрос: 4.</b> С учетом ранее принятого решения о разделении платы, установление размера платы по услуге «содержание и ремонт» в размере 14,60 руб/кв.м в месяц и «управление» 4,64 руб/кв.м в месяц в МКД ул. Первомайская, д.58/2 в г.Уфа.</p> <p><b>Вопрос: 5.</b> Определение места для размещения результатов общего собрания собственников помещений - на досках объявлений МКД, в системе «ГИС ЖКХ».</p> <p><b>Вопрос: 6.</b> Определение места хранения документов общего собрания (копии протокола общего собрания, копии решений собственников и копии материалов общего собрания). – офис Управляющей организации г.Уфа ул. Ферина д.19/3 и у председателя общего собрания многоквартирного дома, избранного общим собранием собственников помещений.</p> <p>Оригинал протокола общего собрания собственников, оригиналы решений собственников и материалы общего собрания подлежат передаче в орган государственного жилищного надзора.</p>
Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании, и место (адрес), где с ними можно ознакомиться	<p>Ознакомиться с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании, можно лично по адресу г. Уфа, Калининский р-н, ул. Ул. Свободы <u>д. 16</u> ООО «ЖЭУ № 29»</p> <p>Период ознакомления с 9:00 часов до 17:30 часов, за исключением выходных дней, 264-50-08, 240-07-44</p>

Инициатор собрания уведомляет, что в случае непринятия решения по данной повестке, в соответствии с ч. 4 ст. 158 ЖК РФ управляющей организацией будет применен размер платы, установленный Постановлением Администрации городского округа город Уфа РБ № 1523 от 11.11.2021г. «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших решения о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения, по видам

**Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Уфа, ул. Первомайская, д.58/2  
Очно-заочная форма голосования**

30.12. 2021 г.

**Уважаемый собственник!**

По инициативе ОАО "УЖХ Калининского района ГО город Уфа РБ" в многоквартирном доме по адресу г. Уфа, ул. Первомайская, д. 58/2 будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений.  
Форма голосования: Очно-заочная.

**Собрание проводится: с 17.01.2022 г. по 21.01.2022 г.**

**Очное обсуждение** вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоится (дата, место):

**17.01.2022 г. 18:30ч.** Республика Башкортостан, г Уфа, Калининский р-н, ул. Первомайская д. 58/2  
(двор дома)

В случае непринятия участия в очном обсуждении вопросов Вы имеете право принять участие в собрании **заочно** посредством заполнения решений собственников, которые должны быть предоставлены инициатору проведения:

**Не позднее 21.01.2022 г., до 17.30 час** (за исключением выходных дней)

Респ Башкортостан, г Уфа, Калининский р-н, ул. Свободы, д.16 ООО «ЖЭУ № 29», либо передать на руки инициатору собрания (представителю)

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

**Вопрос: 1.** Избрание председателя, секретаря общего собрания собственников, утверждение состава счетной комиссии.

**Вопрос: 2.** Утверждение Перечня выполняемых работ (оказываемых услуг) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

**Вопрос: 3.** Утверждение размера платы по статье «содержание» в многоквартирном доме по ул. Первомайская д. 58/2 в размере 19,24 руб. за 1 квадратный метр общей площади помещения в месяц с 01.02.2022 г.

**Вопрос: 4.** С учетом ранее принятого решения о разделении платы, установление размера платы по услуге «содержание и ремонт» в размере 14,60 руб/кв.м в месяц и «управление» 4,64 руб/кв.м в месяц в МКД по ул. Первомайская, д.58/2 в г.Уфа.

**Вопрос: 5.** Определение места для размещения результатов общего собрания собственников помещений - на досках объявлений МКД, в системе «ГИС ЖКХ».

**Вопрос: 6.** Определение места хранения документов общего собрания (копии протокола общего собрания, копии решений собственников и копии материалов общего собрания) – офис Управляющей организации г.Уфа ул.Ферина д.19/3 и у председателя общего собрания многоквартирного дома, избранного общим собранием собственников помещений.

Оригинал протокола общего собрания собственников, оригиналы решений собственников и материалы общего собрания подлежат передаче в орган государственного жилищного надзора.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня Вы можете ознакомиться направив запрос на электронную почту: ОАО "УЖХ Калининского района ГО город Уфа РБ" 2384711@mail.ru

Ознакомиться с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании, можно лично по адресу г.Уфа, Калининский р-н, ул. Свободы, д. 16, ООО «ЖЭУ № 29».

Период ознакомления с 9:00 часов до 17:30 часов, за исключением выходных дней, 264-50-08, 240-07-44.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подпись представителя инициатора собрания по доверенности:

  
\_\_\_\_\_

Инициатор собрания уведомляет, что в случае непринятия решения по данной повестке, в соответствии с ч. 4 ст. 158 ЖК РФ управляющей организацией будет применен размер платы, установленный Постановлением Администрации городского округа город Уфа РБ № 1523 от 11.11.2021г. «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших решения о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения, по видам услуг»

к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.

Уфа, Первомайская, д.58/2  
от 24.01.2022 г. №4/2022/ПОР/Н**РЕЕСТР ВРУЧЕНИЯ СООБЩЕНИЙ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ И РЕШЕНИЙ  
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Уфа, Первомайская, д.58/2

№	Номер помещения/ кадастровый номер помещения	Ф.И.О./Наименование, ОГРН собственника помещения (представителя собственника помещения)	Дата получения	Подпись собственника (представителя)
1	1 (02:55:030141:2702)	Нечаева Светлана Ильдаровна	" " 2021	
2	2 (02:55:030141:1770)	Батршин Марат Зуфарович	" " 2021	
3	2 (02:55:030141:1770)	Батршина Насима Миннемуллиновна	" " 2021	
4	3 (02:55:030141:1774)	Галимова Марьям Юнусовна	" " 2021	
5	4 (02:55:030141:1775)	Сагиров Ильмир Адилевич	" " 2021	
6	4 (02:55:030141:1775)	Сагирова Фаиля Сафиаровна	" " 2021	
7	4 (02:55:030141:1775)	Шавалеева Флюза Сафиаровна	" " 2021	
8	5 (02:55:030141:1787)	Юсупов Ильдар Усманович	" " 2021	
9	6 (02:55:030141:1788)	Лебедева Елена Владимировна	" " 2021	
10	6 (02:55:030141:1788)	Лебедева Ксения Андреевна	" " 2021	
11	6 (02:55:030141:1788)	Слива Тамара Алексеевна	" " 2021	
12	7 (02:55:030141:1791)	Губайдуллин Зуфар Салаватович	" " 2021	
13	8 (02:55:030141:1792)	Габитова Альбина Фанусовна	" " 2021	
14	9 (02:55:030141:1803)	Марданшина Галия Нафисовна	" " 2021	
15	10 (02:55:030141:1793)	Адигамова Юлия Владимировна	" " 2021	
16	11 (02:55:030141:1794)	Ахметзянов Айдар Рафисович	" " 2021	
17	12 (02:55:030141:2868)	Гумеров Ильдус Анварович	" " 2021	
18	13 (02:55:030141:1804)	Гусева Ольга Ивановна	" " 2021	
19	14 (02:55:030141:1805)		" " 2021	
21	15 (02:55:030141:1806)	Дудочкин Николай Иванович	" " 2021	
22	15 (02:55:030141:1806)	Сокол Светлана Михайловна	" " 2021	
23	16 (02:55:030141:1807)	Садыков Марат Лутфуллович	" " 2021	
24	16 (02:55:030141:1807)	Садыков Рубэн Маратович	" " 2021	
25	16 (02:55:030141:1807)	Садыкова Альфира Тимиргазиевна	" " 2021	
26	16 (02:55:030141:1807)	Садыкова Венера Лутфулловна	" " 2021	
27	17 (02:55:030141:1818)	Комаров Евгений Викторович	" " 2021	
28	18 (02:55:030141:1819)	Салимгареев Дмитрий Ильфатович	" " 2021	
29	19 (02:55:030141:2870)	Высоцкий Сергей Анатольевич	" " 2021	
30	20 (02:55:030141:1820)	Гареева Фаниса Раисовна	" " 2021	
31	20 (02:55:030141:1820)	Гильванов Булат Данифович	" " 2021	
32	20 (02:55:030141:1820)	Гильванов Ильнур Данифович	" " 2021	
33	21 (02:55:030141:1771)	Галимова Лира Ильфатовна	" " 2021	
34	22 (02:55:030141:1772)	Ахметова Айсылу Салимовна	" " 2021	
35	23 (02:55:030141:1773)	Косачева Надежда Павловна	" " 2021	
36	24 (02:55:030141:347)	Яркиев Алексей Ямытневич	" " 2021	
37	25 (02:55:030141:1781)	Кинзина Насима Минисламовна	" " 2021	
38	26 (02:55:030141:1782)	Володина Ирина Владимировна	" " 2021	
39	27 (02:55:030141:1783)		" " 2021	
41	28 (02:55:030141:1784)	Михайлов Юрий Иванович	" " 2021	
42	29 (02:55:030141:1795)	Козлова Светлана Фокеевна	" " 2021	
43	30 (02:55:030141:1796)	Фатихова Динара Фанусовна	" " 2021	
44	31 (02:55:030141:1797)	Миннихметова Рашида Гассамутдиновна	" " 2021	

45	32 (02:55:030141:1798)		" "	2021
47	33 (02:55:030141:1808)	Зварыгина Нина Васильевна	" "	2021
48	34 (02:55:030141:1809)	Левадний Валентина Николаевна	" "	2021
49	35 (02:55:030141:1810)	Самигуллин Наиль Дамирович	" "	2021
50	36 (02:55:030141:3004)	Хайруллин Ямил Шафигуллович	" "	2021
51	36 (02:55:030141:3004)	Хайруллин Ямил Шафигуллович	" "	2021
52	36 (02:55:030141:3004)	Хайруллина Фагиля Хатиповна	" "	2021
53	37 (02:55:030141:2508)	Куцкий Дмитрий Иванович	" "	2021
54	38 (02:55:030141:1821)	Разетдинова Алия Гайнисламовна	" "	2021
55	38 (02:55:030141:1821)	Скачков Сергей Дмитриевич	" "	2021
56	39 (02:55:030141:1822)	Мещеряков Алексей Александрович	" "	2021
57	39 (02:55:030141:1822)	Мещеряков Сергей Алексеевич	" "	2021
58	39 (02:55:030141:1822)	Мещерякова Надежда Захаровна	" "	2021
59	40 (02:55:030141:1823)	Сторожева Екатерина Ивановна	" "	2021
60	41 (02:55:030141:1776)	Девина Альбина Шахметовна	" "	2021
61	42 (02:55:030141:1777)	Гаинуллин Эдуард Имелевич	" "	2021
62	43 (02:55:030141:3059)	Груздова Аня Игоревна	" "	2021
63	44 (02:55:030141:1778)	Ковязин Сергей Александрович	" "	2021
64	44 (02:55:030141:1778)	Кузнецова Елена Николаевна	" "	2021
65	45 (02:55:030141:3054)	Тетерин Александр Михайлович	" "	2021
66	45 (02:55:030141:3054)	Тетерин Михаил Дмитриевич	" "	2021
67	45 (02:55:030141:3054)	Тетерин Святослав Михайлович	" "	2021
68	45 (02:55:030141:3054)	Тетерина Мариса Салеевна	" "	2021
69	46 (02:55:030141:349)	Ханина Майя Викторовна	" "	2021
70	47 (02:55:030141:1785)	Павлюченко Валерий Анатольевич	" "	2021
71	48 (02:55:030141:1786)	Арсланбекова Гузель Ираатовна	" "	2021
72	49 (02:55:030141:351)	Копертех Александр Анатольевич	" "	2021
73	50 (02:55:030141:1799)	Бишарова Людмила Валерьевна	" "	2021
74	51 (02:55:030141:1800)	Каплин Андрей Николаевич	" "	2021
75	52 (02:55:030141:1801)		" "	2021
77	53 (02:55:030141:1811)	Киселева Наталья Владимировна	" "	2021
78	54 (02:55:030141:1812)	Круглов Андрей Николаевич	" "	2021
79	54 (02:55:030141:1812)	Круглова Ольга Михайловна	" "	2021
80	55 (02:55:030141:1813)	Терегулов Амир Русланович	" "	2021
81	55 (02:55:030141:1813)	Терегулов Тимур Русланович	" "	2021
82	55 (02:55:030141:1813)	Терегулова Ангелина Георгиевна	" "	2021
83	56 (02:55:030141:1814)		" "	2021
85	57 (02:55:030141:2892)	Каширкина Татьяна Евгеньевна	" "	2021
86	58 (02:55:030141:3085)	Имамудинова Римма Талгатовна	" "	2021
87	58 (02:55:030141:3085)	Хабиров Радик Талгатович	" "	2021
88	59 (02:55:030141:1824)	Соловьева Галина Степановна	" "	2021
89	60 (02:55:030141:2504)	Захаров Виктор Владимирович	" "	2021
90	60 (02:55:030141:2504)	Захарова Татьяна Семеновна	" "	2021
91	61 (02:55:030141:2429)	Гуло Ажстена Денисовна	" "	2021
92	61 (02:55:030141:2429)	Гуло Елена Владимировна	" "	2021
93	61 (02:55:030141:2429)	Ступин Дмитрий Владимирович	" "	2021
94	62 (02:55:030141:1779)	Шурупова Евгения Эдуардовна	" "	2021
95	63 (02:55:030141:1780)	Галиева Зольфия Асхатовна	" "	2021
96	63 (02:55:030141:1780)	Казакбаев Тимур Анатольевич	" "	2021
97	63 (02:55:030141:1780)	Казакбаева Галина Анатольевна	" "	2021
98	65 (02:55:030141:348)	Горлова Надежда Петровна	" "	2021
99	65 (02:55:030141:348)	Снерская Галина Николаевна	" "	2021
100	66 (02:55:030141:1789)	Войцелл Жанса Николаевна	" "	2021
101	67 (02:55:030141:1790)	Севастьянов Роман Викторович	" "	2021
102	69 (02:55:030141:2484)	Булгаков Анатолий Юрьевич	" "	2021
103	69 (02:55:030141:2484)	Булгаков Владимир Юрьевич	" "	2021
104	69 (02:55:030141:2484)	Булгакова Мария Александровна	" "	2021

105	69 (02:55:030141:2484)	Булгакова Наталья Юрьевна	" "	2021	
106	70 (02:55:030141:350)	Сотникова Олеся Юрьевна	" "	2021	
107	71 (02:55:030141:3122)	Абдуллина Альбина Надимовна	" "	2021	
108	73 (02:55:030141:1815)	Идрисова Татьяна Юрьевна	" "	2021	
109	74 (02:55:030141:1816)		" "	2021	
111	75 (02:55:030141:1817)	Галиева Ольга Анатольевна	" "	2021	
112	76 (02:55:030141:382)	Лавшина Валентина Александровна	" "	2021	
113	77 (02:55:030141:1825)	Коновалова Светлана Васильевна	" "	2021	
114	78 (02:55:030141:1826)	Ильясов Артур Ринатович	" "	2021	
115	78 (02:55:030141:1826)	Ильясова Рамиля Фатиховна	" "	2021	
116	79 (02:55:030141:2854)	Матвеева Надежда Николаевна	" "	2021	
117	80 (02:55:030141:1827)		" "	2021	
119	-(02:55:030141:2598)	Олешко Елена Александровна	" "	2021	

## РЕЕСТР ОТПРАВКИ СООБЩЕНИЙ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ И РЕШЕНИЙ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ПОЧТЕ

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Уфа, Первомайская, д.58/2

№	Номер помещения/ кадастровый номер помещения	Ф.И.О./Наименование, ОГРН собственника помещения (представителя собственника помещения)
1	1 (02:55:030141:2702)	Нечаева Светлана Ильдаровна
2	2 (02:55:030141:1770)	Батршин Марат Зуфарович
3	2 (02:55:030141:1770)	Батршина Насима Миннемуллиновна
4	3 (02:55:030141:1774)	Галимова Марьям Юнусовна
5	4 (02:55:030141:1775)	Сагиров Ильмир Адилевич
6	4 (02:55:030141:1775)	Сагирова Фаиля Сафиаровна
7	4 (02:55:030141:1775)	Шавалеева Флюза Сафиаровна
8	5 (02:55:030141:1787)	Юсупов Ильдар Усманович
9	6 (02:55:030141:1788)	Лебедева Елена Владимировна
10	6 (02:55:030141:1788)	Лебедева Ксения Андреевна
11	6 (02:55:030141:1788)	Слива Тамара Алексеевна
12	7 (02:55:030141:1791)	Губайдуллин Зуфар Салаватович
13	8 (02:55:030141:1792)	Габитова Альбина Фанусовна
14	9 (02:55:030141:1803)	Марданшина Галия Нафисовна
15	10 (02:55:030141:1793)	Адигамова Юлия Владимировна
16	11 (02:55:030141:1794)	Ахметзянов Айдар Рафисович
17	12 (02:55:030141:2868)	Гумеров Ильдус Анварович
18	13 (02:55:030141:1804)	Гусева Ольга Ивановна
21	15 (02:55:030141:1806)	Дудочкин Николай Иванович
22	15 (02:55:030141:1806)	Сокол Светлана Михайловна
23	16 (02:55:030141:1807)	Садыков Марат Лутфуллович
24	16 (02:55:030141:1807)	Садыков Рубэн Маратович
25	16 (02:55:030141:1807)	Садыкова Альфира Тимиргазиевна
26	16 (02:55:030141:1807)	Садыкова Венера Лутфулловна
27	17 (02:55:030141:1818)	Комаров Евгений Викторович
28	18 (02:55:030141:1819)	Салимгареев Дмитрий Ильфатович
29	19 (02:55:030141:2870)	Высоцкий Сергей Анатольевич
30	20 (02:55:030141:1820)	Гареева Фаниса Раисовна
31	20 (02:55:030141:1820)	Гильванов Булат Данифович
32	20 (02:55:030141:1820)	Гильванов Ильнур Данифович
33	21 (02:55:030141:1771)	Галимова Лира Ильфатовна
34	22 (02:55:030141:1772)	Ахметова Айсылу Салимовна
35	23 (02:55:030141:1773)	Косачева Надежда Павловна
36	24 (02:55:030141:347)	Яркиев Алексей Ямытиевич
37	25 (02:55:030141:1781)	Кинзина Насима Минисламовна
38	26 (02:55:030141:1782)	Володина Ирина Владимировна
41	28 (02:55:030141:1784)	Михайлов Юрий Иванович
42	29 (02:55:030141:1795)	Козлова Светлана Фокловна
43	30 (02:55:030141:1796)	Фатихова Динара Фанусовна
44	31 (02:55:030141:1797)	Миниахметова Рашида Гассамутдиновна
47	33 (02:55:030141:1808)	Зварыгина Нина Васильевна
48	34 (02:55:030141:1809)	Левадний Валентина Николаевна
49	35 (02:55:030141:1810)	Самигуллин Наиль Дамирович
50	36 (02:55:030141:3004)	Хайруллин Ямил Шафигуллович
51	36 (02:55:030141:3004)	Хайруллин Ямил Шафигуллович
52	36 (02:55:030141:3004)	Хайруллина Фагиля Хатиповна
53	37 (02:55:030141:2508)	Куцкий Дмитрий Иванович



54	38 (02:55:030141:1821)	Разетдинова Алия Гайнисламовна
55	38 (02:55:030141:1821)	Скачков Сергей Дмитриевич
56	39 (02:55:030141:1822)	Мешеряков Алексей Александрович
57	39 (02:55:030141:1822)	Мешеряков Сергей Алексеевич
58	39 (02:55:030141:1822)	Мешерякова Надежда Захаровна
59	40 (02:55:030141:1823)	Сторожева Екатерина Ивановна
60	41 (02:55:030141:1776)	Девина Альбина Шаяхметовна
61	42 (02:55:030141:1777)	Гайнуллин Эдуард Имелевич
62	43 (02:55:030141:3059)	Груздова Анна Игоревна
63	44 (02:55:030141:1778)	Ковязин Сергей Александрович
64	44 (02:55:030141:1778)	Кузнецова Елена Николаевна
65	45 (02:55:030141:3054)	Тетерин Александр Михайлович
66	45 (02:55:030141:3054)	Тетерин Михаил Дмитриевич
67	45 (02:55:030141:3054)	Тетерин Святослав Михайлович
68	45 (02:55:030141:3054)	Тетерина Лариса Салековна
69	46 (02:55:030141:349)	Ханина Марина Викторовна
70	47 (02:55:030141:1785)	Павлюченко Валерий Анатольевич
71	48 (02:55:030141:1786)	Арсланбекова Гузель Иршатовна
72	49 (02:55:030141:351)	Копертех Александр Анатольевич
73	50 (02:55:030141:1799)	Бишарова Людмила Валерьевна
74	51 (02:55:030141:1800)	Кашин Андрей Николаевич
77	53 (02:55:030141:1811)	Киселева Наталья Владимировна
78	54 (02:55:030141:1812)	Круглов Андрей Николаевич
79	54 (02:55:030141:1812)	Круглова Ольга Михайловна
80	55 (02:55:030141:1813)	Терегулов Амир Русланович
81	55 (02:55:030141:1813)	Терегулов Тимур Русланович
82	55 (02:55:030141:1813)	Терегулова Ангелина Георгиевна
85	57 (02:55:030141:2892)	Каширина Татьяна Евгеньевна
86	58 (02:55:030141:3088)	Имамутдинова Римма Талгатовна
87	58 (02:55:030141:3088)	Хабибов Радик Талгатович
88	59 (02:55:030141:1824)	Соловьева Галина Степановна
89	60 (02:55:030141:2504)	Захаров Виктор Владимирович
90	60 (02:55:030141:2504)	Захарова Татьяна Семеновна
91	61 (02:55:030141:2429)	Гуло Анастасия Денисовна
92	61 (02:55:030141:2429)	Гуло Елена Владимировна
93	61 (02:55:030141:2429)	Ступин Дмитрий Владимирович
94	62 (02:55:030141:1779)	Шурупова Евгения Эдуардовна
95	63 (02:55:030141:1780)	Галиева Зульфия Асхатовна
96	63 (02:55:030141:1780)	Казакбаев Тимур Анатольевич
97	63 (02:55:030141:1780)	Казакбаева Наина Анатольевна
98	65 (02:55:030141:348)	Горлова Надежда Петровна
99	65 (02:55:030141:348)	Снарская Галина Николаевна
100	66 (02:55:030141:1789)	Зайцева Раиса Николаевна
101	67 (02:55:030141:1790)	Севастьянов Роман Викторович
102	69 (02:55:030141:2484)	Булгаков Анатолий Юрьевич
103	69 (02:55:030141:2484)	Булгаков Владислав Юрьевич
104	69 (02:55:030141:2484)	Булгакова Марина Александровна
105	69 (02:55:030141:2484)	Булгакова Наталья Юрьевна
106	70 (02:55:030141:350)	Сотникова Олеся Юрьевна
107	71 (02:55:030141:3122)	Абдуллина Альбина Надимовна
108	73 (02:55:030141:1815)	Идрисова Татьяна Юрьевна
111	75 (02:55:030141:1817)	Галиева Ольга Анатольевна
113	77 (02:55:030141:1825)	Коновалова Светлана Васильевна
114	78 (02:55:030141:1826)	Ильясов Артур Ринатович
115	78 (02:55:030141:1826)	Ильясова Рамиля Фатиховна
116	79 (02:55:030141:2854)	Матвеева Надежда Николаевна
117	-(02:55:030141:2598)	Олешко Елена Александровна



к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Уфа, Первомайская, д.58/2  
от 24.04.2022 г. № 4/2022/ПРМН

**СВЯЗЬ СОБСТВЕННИКОВ, ПРИСУТСТВУЮЩИХ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ**

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Уфа, Первомайская, д.58/2

№	Номер помещения/ кадастровый номер помещения	Ф.И.О./Наименование, ОГРН собственника помещения (представителя собственника помещения)	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Количество голосов, которыми владеет собственник	Подпись собственника (представителя)
1	1 (02:55:030141:1702)	Нечаева Светлана Ильдаровна		выписка из ЕГРН № 80-14463691 от 2017-09-11	0.8625%	
2	2 (02:55:030141:1770)	Батралин Марат Зуфарович		выписка из ЕГРН № 80-168740195 от 2020-12-31	1.203%*	
3	2 (02:55:030141:1770)	Батрашина Насима Миннемуллиневна		выписка из ЕГРН № 80-168740195 от 2020-12-31	1.203%*	
4	3 (02:55:030141:1774)	Галимова Марьям Юнусовна		выписка из ЕГРН № 80-17564774 от 2017-10-15	0.9072%	
5	4 (02:55:030141:1775)	Сагиров Ильмир Адилевич		выписка из ЕГРН № 80-94548372 от 2019-06-28	0.5424%	
6	4 (02:55:030141:1775)	Сагирова Фаиля Сафировна		выписка из ЕГРН № 80-94548372 от 2019-06-28	0.5424%	
7	4 (02:55:030141:1775)	Шавалеева Флора Сафировна		выписка из ЕГРН № 80-94548372 от 2019-06-28	0.5424%	
8	5 (02:55:030141:1787)	Юсупов Ильдар Усманович		выписка из ЕГРН № 90-25416483- Update-1.1.1.2016 от 2016-11-11	0.5917%	
9	6 (02:55:030141:1788)	Лебедева Елена Владимировна		выписка из ЕГРН № 90-25416510- Update-1.1.1.2016 от 2016-11-11	0.4066%	
10	6 (02:55:030141:1788)	Лебедева Ксения Андреевна		выписка из ЕГРН № 90-25416510- Update-1.1.1.2016 от 2016-11-11	0.4066%	
11	6 (02:55:030141:1788)	Слива Тамара Алексеевна		выписка из ЕГРН № 90-25416510- Update-1.1.1.2016 от 2016-11-11	0.4066%	
12	7 (02:55:030141:1791)	Губайдуллин Зуфар Салаватович		выписка из ЕГРН № 80-119345518 от 2019-12-09	0.9044%	
13	8 (02:55:030141:1792)	Габитова Альбина Фанусовна		выписка из ЕГРН № 80-94549274 от 2019-06-28	1.6245%	
14	9 (02:55:030141:1803)	Марданшина Галия Нафисовна		выписка из ЕГРН № 80-177848090 от 2021-02-25	0.8653%	
15	10 (02:55:030141:1793)	Адигамова Юлия Владимировна		выписка из ЕГРН № 80-177846866 от	1.1975%	

16	11 (02:55:030141:1794)	Ахметзянов Айдар Рафисович	2021-02-25 выписка из ЕГРН № 80-119343804 от 2019-12-09	0.8988%	
17	12 (02:55:030141:2868)	Гумеров Ильдус Анварович	выписка из ЕГРН № 80-178105572 от 2021-02-26	1.658%	
18	13 (02:55:030141:1804)	Гусева Ольга Ивановна	выписка из ЕГРН № 80-177848943 от 2021-02-25	0.8625%	
19	14 (02:55:030141:1805)			1.2254%	
21	15 (02:55:030141:1806)	Дудочкин Николай Иванович	выписка из ЕГРН № 80-103938988 от 2019-09-02	0.6846%	
22	15 (02:55:030141:1806)	Сокол Светлана Михайловна	выписка из ЕГРН № 80-103938988 от 2019-09-02	0.2282%	
23	16 (02:55:030141:1807)	Салыков Марат Лутфуллович	выписка из ЕГРН № 90-25416776-Update-08.11.2016 от 2016-11-08	0.4089%	
24	16 (02:55:030141:1807)	Садыков Рубэн Маратович	выписка из ЕГРН № 90-25416776-Update-08.11.2016 от 2016-11-08	0.4089%	
25	16 (02:55:030141:1807)	Садыкова Альфира Тимургазиевна	выписка из ЕГРН № 90-25416776-Update-08.11.2016 от 2016-11-08	0.4089%	
26	16 (02:55:030141:1807)	Садыкова Венера Лутфулловна	выписка из ЕГРН № 90-25416776-Update-08.11.2016 от 2016-11-08	0.4089%	
27	17 (02:55:030141:1818)	Комаров Евгений Викторович	выписка из ЕГРН № 80-94544901 от 2019-06-28	0.8597%	
28	18 (02:55:030141:1819)	Санмгареев Дмитрий Ильфатович	выписка из ЕГРН № 80-92266030 от 2019-06-14	1.2058%	
29	19 (02:55:030141:2870)	Высоцкий Сергей Анатольевич	выписка из ЕГРН № 80-154393742 от 2020-09-16	0.8988%	
30	20 (02:55:030141:1820)	Гареева Фаниса Рансовна	выписка из ЕГРН № 90-25751116-Update-1.11.2016 от 2016-11-11	0.5443%	
31	20 (02:55:030141:1820)	Гильванов Булат Данифович	выписка из ЕГРН № 90-25751116-Update-1.11.2016 от 2016-11-11	0.5443%	
32	20 (02:55:030141:1820)	Гильванов Ильнур Данифович	выписка из ЕГРН № 90-25751116-Update-1.11.2016 от 2016-11-11	0.5443%	
33	21 (02:55:030141:1771)	Галимова Лира Ильфатовна	выписка из ЕГРН № кр. 568с7400-с86f-42а6-9d51-d666027cfdeb от 2017-05-28	1.6413%	
34	22 (02:55:030141:1772)	Ахметова Айсылу Салимовна	выписка из ЕГРН № 80-94548574 от 2019-06-28	0.9127%	
35	23 (02:55:030141:1773)	Косачева Надежда Павловна	выписка из ЕГРН № 90-25416949-Update-1.11.2016 от 2016-11-11	0.6029%	
36	24 (02:55:030141:347)	Ярков Алексей Ямыгивич	выписка из ЕГРН № 80-178611375 от 2021-03-02	1.6273%	
37	25 (02:55:030141:1781)	Кинзина Настиа Минисламовна	выписка из ЕГРН № 80-177841158 от 2021-02-25	1.6273%	

38	26 (02:55:030141:1782)	Володина Ирина Владимировна	выписка из ЕГРН № 90-25417032 от 2016-09-27	0.9072%
39	27 (02:55:030141:1783)			1.2254%
41	28 (02:55:030141:1784)	Михайлов Юрий Иванович	выписка из ЕГРН № 80-177844915 от 2021-02-25	1.6106%
42	29 (02:55:030141:1795)	Козлова Светлана Фоквна	выписка из ЕГРН № 80-178608622 от 2021-03-02	1.672%
43	30 (02:55:030141:1796)	Фатахова Динара Фаусовна	выписка из ЕГРН № 80-18951564 от 2017-10-30	0.9072%
44	31 (02:55:030141:1797)	Миннахметова Рашида Гассамутдиновна	выписка из ЕГРН № 80-31791765 от 2018-03-13	1.2086%
45	32 (02:55:030141:1798)			1.6748%
47	33 (02:55:030141:1808)	Зварыгина Нина Васильевна	выписка из ЕГРН № 90-25416955-Update-11.11.2016 от 2016-11-11	1.1165%
48	34 (02:55:030141:1809)	Декандий Валентина Николаевна	выписка из ЕГРН № 80-85866396 от 2019-04-24	0.9072%
49	35 (02:55:030141:1810)	Савигулова Нанель Дамирович	выписка из ЕГРН № 80-85865635 от 2019-04-24	1.203%
50	36 (02:55:030141:1804)	Хафизуллин Ямал Шафиуллинович	выписка из ЕГРН № 80-31791485 от 2018-03-13	0.5583%
51	36 (02:55:030141:1804)	Хафизуллин Ямал Шафиуллинович	выписка из ЕГРН № 80-31791485 от 2018-03-13	0.5583%
52	36 (02:55:030141:1804)	Хафизуллин Фагния Хатиповна	выписка из ЕГРН № 80-31791485 от 2018-03-13	0.5583%
53	37 (02:55:030141:1808)	Кудый Дмитрий Иванович	выписка из ЕГРН № кр 847сс697-2696-4bbe-b7d6-4ff6b6eb7958 от 2017-05-28	1.6552%
54	38 (02:55:030141:1821)	Разведникова Алия Гайнисламовна	выписка из ЕГРН № 90-25417081-Update-11.11.2016 от 2016-11-11	0.4522%
55	38 (02:55:030141:1821)	Скачков Сергей Дмитриевич	выписка из ЕГРН № 90-25417081-Update-11.11.2016 от 2016-11-11	0.4522%
56	39 (02:55:030141:1822)	Мешеряков Алексей Александрович	выписка из ЕГРН № 90-25417106-Update-11.11.2016 от 2016-11-11	0.4094%
57	39 (02:55:030141:1822)	Мешеряков Сергей Алексеевич	выписка из ЕГРН № 90-25417106-Update-11.11.2016 от 2016-11-11	0.4094%
58	39 (02:55:030141:1822)	Мешерякова Надежда Захаровна	выписка из ЕГРН № 90-25417106-Update-11.11.2016 от 2016-11-11	0.4094%
59	40 (02:55:030141:1823)	Сторожева Екатерина Ивановна	выписка из ЕГРН № 80-177849784 от 2021-02-25	1.6524%
60	41 (02:55:030141:1776)	Девина Альбина Шаяхметовна	выписка из ЕГРН № 80-72483774 от 2019-01-30	1.6385%
61	42 (02:55:030141:1777)	Гайнуллин Эдуард Имелевич	выписка из ЕГРН № 80-129379629 от 2020-02-12	0.8988%

62	43 (02:55:030141:3059)	Груздова Анна Игоревна		выписка из ЕГРН № кр_ f8ee87a4-22bb-46eb-b3ff-52e8316da849 от 2017-05-28	1.1975%
63	44 (02:55:030141:1778)	Ковязин Сергей Александрович		выписка из ЕГРН № 80-1111568488 от 2019-10-31	1.6329%*
64	44 (02:55:030141:1778)	Кузнецова Елена Николаевна		выписка из ЕГРН № 80-1111568488 от 2019-10-31	1.6329%*
65	45 (02:55:030141:3054)	Тетерин Александр Михайлович		выписка из ЕГРН № 90-25420882 от 2016-09-27	0.4075%
66	45 (02:55:030141:2054)	Тетерин Михаил Дмитриевич		выписка из ЕГРН № 90-25420882 от 2016-09-27	0.4075%
67	45 (02:55:030141:3054)	Тетерин Святослав Михайлович		выписка из ЕГРН № 90-25420882 от 2016-09-27	0.4075%
68	45 (02:55:030141:3054)	Тетерина Вариса Салеевна		выписка из ЕГРН № 90-25420882 от 2016-09-27	0.4075%
69	46 (02:55:030141:349)	Ханниа Марина Викторовна		выписка из ЕГРН № 90-25420936 от 2016-09-27	0.9044%
70	47 (02:55:030141:1785)	Павлюченко Валерий Анатольевич		выписка из ЕГРН № 90-25420981 от 2016-09-27	1.2226%
71	48 (02:55:030141:1786)	Арсланбекова Гузель Ириштовна		выписка из ЕГРН № 90-25421025 от 2016-09-27	1.6339%
72	49 (02:55:030141:351)	Колертев Александр Анатольевич		выписка из ЕГРН № 80-76135480 от 2019-02-22	1.6301%
73	50 (02:55:030141:1799)	Бышарова Людмила Валерьевна		выписка из ЕГРН № 90-25421117 от 2016-09-27	0.91%
74	51 (02:55:030141:1800)	Кашкин Андрей Николаевич		выписка из ЕГРН № 90-25421161 от 2016-09-27	1.2038%
75	52 (02:55:030141:1801)				1.6776%
77	53 (02:55:030141:1811)	Киселева Наталья Владимировна		выписка из ЕГРН № 80-123530184 от 2019-12-28	1.6608%
78	54 (02:55:030141:1812)	Круглов Андрей Николаевич		выписка из ЕГРН № 80-58864856 от 2018-10-13	0.9072%*
79	54 (02:55:030141:1812)	Круглова Ольга Михайловна		выписка из ЕГРН № 80-58864856 от 2018-10-13	0.9072%*
80	55 (02:55:030141:1813)	Терегулов Амир Русланович		выписка из ЕГРН № 80-184756606 от 2021-04-12	0.0816%
81	55 (02:55:030141:1813)	Терегулов Тимур Русланович		выписка из ЕГРН № 80-184756606 от 2021-04-12	0.0816%
82	55 (02:55:030141:1813)	Терегулова Ангелина Георгиевна		выписка из ЕГРН № 80-184756606 от 2021-04-12	1.0455%
83	56 (02:55:030141:1814)				1.6664%
85	57 (02:55:030141:2892)	Кашпринна Татьяна Евгеньевна		выписка из ЕГРН № kv_3d66fa0-8816-4f59-bb73-3491fd1a0bd9 от 2017-07-11	1.6496%

22

86	58 (02:55:030141:3088)	Имамудинова Римма Талгатовна	Выписка из ЕГРН № 90-25421396-Update-08.11.2016 от 2016-11-08	0.455%	
87	58 (02:55:030141:3088)	Хабиров Радик Талгатович	выписка из ЕГРН № 90-25421396-Update-08.11.2016 от 2016-11-08	0.455%	
88	58 (02:55:030141:1824)	Соловьева Галина Степановна	выписка из ЕГРН № 90-25421431 от 2016-09-27	1.2058%	
89	60 (02:55:030141:2504)	Захаров Виктор Владимирович	выписка из ЕГРН № 80-177683132 от 2021-02-23	0.8164%	
90	60 (02:55:030141:2504)	Захарова Татьяна Семеновна	выписка из ЕГРН № 80-177683132 от 2021-02-23	0.8164%	
91	61 (02:55:030141:2429)	Гулю Анастасия Денисовна	выписка из ЕГРН № 80-178012906 от 2021-02-26	0.8164%	
92	61 (02:55:030141:2429)	Гулю Елена Владимировна	выписка из ЕГРН № 80-178012906 от 2021-02-26	0.4982%	
93	61 (02:55:030141:2429)	Сурган Дмитрий Владимирович	выписка из ЕГРН № 80-178012906 от 2021-02-26	0.4982%	
94	62 (02:55:030141:1779)	Шурудинова Евгения Эдуардовна	выписка из ЕГРН № 80-54099476 от 2018-09-16	0.9072%	
95	63 (02:55:030141:1789)	Гареева Зольфия Асхатовна	выписка из ЕГРН № 90-25421585 от 2016-09-27	0.3902%	
96	63 (02:55:030141:1789)	Абдулбаев Гимур Аминовлевич	выписка из ЕГРН № 90-25421585 от 2016-09-27	0.3902%	
97	63 (02:55:030141:1789)	Кажалбаева Наиля Анатольевна	выписка из ЕГРН № 90-25421585 от 2016-09-27	0.3902%	
98	65 (02:55:030141:2449)	Горлова Надежда Петровна	выписка из ЕГРН № 80-177839438 от 2021-02-25	1.096%	
99	65 (02:55:030141:2448)	Спарская Галина Николаевна	выписка из ЕГРН № 80-177839438 от 2021-02-25	0.548%	
100	66 (02:55:030141:1789)	Зайцева Раиса Николаевна	выписка из ЕГРН № 80-177845092 от 2021-02-25	0.91%	
101	67 (02:55:030141:1790)	Севастьянов Роман Викторович	выписка из ЕГРН № 80-178608468 от 2021-03-02	1.2198%	
102	69 (02:55:030141:2484)	Булгаков Анатолий Юрьевич	выписка из ЕГРН № 80-212919182 от 2021-11-08	0.4138%	
103	69 (02:55:030141:2484)	Булгаков Владислав Юрьевич	выписка из ЕГРН № 80-212919182 от 2021-11-08	0.4138%	
104	69 (02:55:030141:2484)	Булгакова Марина Александровна	выписка из ЕГРН № 80-212919182 от 2021-11-08	0.4138%	
105	69 (02:55:030141:2484)	Булгакова Наталья Юрьевна	выписка из ЕГРН № 80-212919182 от 2021-11-08	0.4138%	
106	70 (02:55:030141:350)	Сотникова Олеся Юрьевна	выписка из ЕГРН № 90-25418001 от 2016-09-27	0.9072%	

**Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД**

**Первомайская 58/2**

общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м  
в т.ч. общая площадь жилых помещений  
этажность

3 582,60  
3 582,60  
5

по минимальному перечню

№ п/п	Виды работ	Периодичность	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
<b>1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций</b>				
1.1.	Осмотр кровли	2 раз(а) в год		
1.2.	Очистка кровли от мусора	1 раз в год		
1.3.	Очистка кровли от снега	1 раз в год	24 017,18	0,559
1.4.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	постоянно	184 794,57	4,298
1.5.	Огнезащита деревянных конструкций кровли	1 раз(а) в 5 лет	18 151,44	0,422
<b>2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества</b>				
2.1.	Обслуживание мусоропроводов	постоянно		
2.2.	Обслуживание дымоходов	4 раз(а) в год		
2.3.	Обслуживание вентканалов	2 раз(а) в год	3 469,01	0,081
2.4.	Обслуживание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно		
2.5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения, отопления и водоотведения			
2.5.1.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	ежемесячно	10 510,37	0,244
2.5.2.	Обслуживание узла автоматического регулирования	ежемесячно		
2.5.3.	Проверка общедомовых приборов учета (ОПУ)	по сроку проверки	6 797,42	0,15
2.5.4.	Обслуживание насосной группы	ежемесячно		
2.5.5.	Осмотры инженерного оборудования слесарем-сантехником	по периодичности	15 557,77	0,362
2.5.6.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, канализации	97 591,69	2,270
2.6.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год	61 964,33	1,441
2.7.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания электрооборудования			
2.7.1.	Осмотры электриком	1 раз(а) в год	946,07	0,022
2.7.2.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	постоянно на системах энергоснабжения	17 401,12	0,405
2.8.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования			
2.8.1.	Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО)	1 раз(а) в год	8 087,15	0,188
2.8.2.	Техническое диагностирование систем внутридомового газового оборудования (ВДГО) по домам со сроком службы более 30 лет	1 раз(а) в 5 лет	6 377,03	0,148
<b>3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества</b>				
3.1.	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества			
3.1.1.	Уборка мест общего пользования	постоянно	133 531,32	3,106
3.1.2.	Дезинсекция	5 раз(а) в год	6 889,02	0,160
3.1.3.	Дератизация	1 раз(а) в месяц	5 334,34	0,124
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории	постоянно	151 066,77	3,514
3.3.	Вывоз бытовых сточных вод	ежемесячно		
3.4.	Работы по организации мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	ежемесячно	3 890,39	0,090
3.5.	Обслуживание системы АППЗ и ДУ	ежемесячно		
3.6.	Обеспечение устранения аварий	постоянно	74 438,40	1,731
<b>4. Услуги по управлению, начислению и сбору платы</b>				
4.1.	Услуги по управлению	ежемесячно	104 304,41	2,426
4.2.	Услуги по начислению и сбору платы	ежемесячно	25 711,61	0,593
<b>Итого стоимость без учета уборки мест общего пользования:</b>			<b>827 300,07</b>	<b>19,24</b>
в т.ч.			Управление	4,64
			содержание и ремонт	14,60

ГО г.Уфа ул. Первомайская д.58/2

Уважаемые собственники помещений!

Управляющая организация ОАО «УЖХ Калининского района ГО г.Уфа РБ» (лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД № 00120 от 03.04.2015г), ИНН 0273072607 доводит до Вашего сведения:

- В соответствии с ч. 2 ст. 162 Жилищного кодекса Российской Федерации по договору управления многоквартирным домом одна сторона (управляющая организация) по заданию другой стороны (собственников помещений в многоквартирном доме..), в течение согласованного срока за плату обязуется выполнять работы и (или) оказывать услуги по управлению многоквартирным домом, оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в таком доме...

- В соответствии с ч.7 ст. 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, определяется на общем собрании собственников помещений в таком доме, которое проводится в порядке, установленном статьями 45 - 48 Жилищного кодекса Российской Федерации. Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме определяется с учетом предложений управляющей организации и устанавливается на срок не менее чем один год.

- В соответствии с пунктом 29 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491 (далее - Правила), расходы за содержание жилого помещения определяются в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

- Согласно пункту 31 Правил при определении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, решение общего собрания собственников помещений в таком доме принимается на срок не менее чем один год с учетом предложений управляющей организации.

В пункте 16 постановления Пленума ВС РФ от 27 июня 2017 г. N 22 "О некоторых вопросах рассмотрения судами споров по оплате коммунальных услуг и жилого помещения, занимаемого гражданами в многоквартирном доме по договору социального найма или принадлежащего им на праве собственности" указано, что при разрешении споров, связанных с внесением платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, услуги и работы по управлению таким домом, следует учитывать, что утвержденный общим собранием собственников размер такой платы не может устанавливаться произвольно, должен обеспечивать содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства и отвечать требованиям разумности.

В пункте 14 названного выше постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации определено, что под содержанием общего имущества в

многоквартирном доме следует понимать комплекс работ и услуг, направленных на поддержание этого имущества в состоянии, обеспечивающем соблюдение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома, безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность их имущества, доступность пользования жилыми и (или) нежилыми помещениями, помещениями общего пользования, а также земельным участком, на котором расположен многоквартирный дом, постоянную готовность инженерных коммуникаций, приборов учета и другого оборудования, входящих в состав общего имущества, для предоставления коммунальных услуг.

Собственникам помещений в многоквартирном доме при установлении на общем собрании таких собственников размера платы за содержание жилого помещения, включающей в себя в том числе плату за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, следует, в первую очередь, учитывать, что размер платы за содержание жилого помещения, а именно обязанность по внесению которых возлагается на всех собственников помещений в многоквартирном доме, должен быть достаточным для финансирования услуг и работ, необходимых для поддержания дома в состоянии, отвечающем санитарным и техническим требованиям (Постановление Конституционного Суда Российской Федерации от 29 января 2018 г. N 5-П).

Действующий размер платы не обеспечивает содержание общедомового имущества в соответствии с Минимальным перечнем услуг и работ, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации №290 от 03 апреля 2013 г., а также в связи с необходимостью доведения заработной платы до минимального размера оплаты по РФ необходимо принять решение об увеличении действующего на сегодняшний день размера платы по статье «содержание».

Поставщиками увеличены отпускные цены на комплектующие и расходные материалы, которые необходимы для производства ремонтных работ в домах, увеличение стоимости ГСМ, услуг связи, арендной платы также в обязательном порядке уже коснулось и коснется и управляющих, и обслуживающих организаций.

В настоящее время отсутствуют достаточные денежные средства, поступающие по статье «содержание» также и для производства ремонтных работ.

Направляем Вам предложение Перечнем выполняемых работ (оказываемых услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД для установления размера платы из расчета 19,24руб/кв.м в месяц.

С учетом ранее принятого решение об утверждении отдельных строк в платежном документе «управление» и «содержание и ремонт», плата будет составлять:

«управление» 4,64 руб/кв.м в месяц,  
«содержание и ремонт» 14,60 руб/кв.м в месяц.

Башкортостан Республикаһы  
Өфө ҡалаһы ҡала округы  
Калинин районның  
Торлаҡ хужалығы идаралығы  
асыҡ акционерҙар йәмғиәте

Открытое акционерное общество  
"Управление жилищного хозяйства  
Калининского района  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан"

Башкортостан  
450039, ӨФӨ ҡалаһы, Ферин урамы,  
19/3

Башкортостан  
450039, г.Уфа, ул. Ферина, 19/3

тел.: (347) 238-46-02  
факс: (347) 238-43-81

тел.: (347) 238-46-02  
факс: (347) 238-43-81

р/с 40702810206000010444 Башкирское отделение №8598 Сбербанка России ОАО, БИК 048073601  
К/С 30101810300000000601, ИНН 0273072607, ОКВЭД 70.32.1, ОКПО 88128423

## ДОВЕРЕННОСТЬ

Республика Башкортостан, город Уфа  
Десятое января две тысячи двадцать второго года

Открытое акционерное общество Управление жилищного хозяйства Калининского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан от своего имени и в своих интересах доверяет Степанову Сергею Александровичу, 04.09.1982 г.р., паспорт 80 06 № 068266 выдан 21.12.2006 г., Октябрьским РУВД г.Уфы Респ. Башкортостан, зарегистрированному по адресу: г.Уфа, ул.Транспортная д.32/1, кв. 29 быть представителем во всех судебных, контролирующих и административных органах, общественных, государственных, коммерческих организациях, учреждениях, обществах и в отношениях с физическими и юридическими лицами, принимать участие в общих собраниях собственников со всеми процессуальными правами, в том числе с правом ведения протокола общего собрания, представленными законом, как заявителю, так и лицу, привлекаемому к ответственности, гражданскому истцу и ответчику, другим участникам судебного процесса и третьим лицам, в том числе с правом подписания и передачи искового заявления, жалоб на постановления о привлечении к административной ответственности в суды, как общей юрисдикции так и в Арбитражный суд РБ, а также с правом на подписание всех документов, обращений в необходимые инстанции по вопросам рассмотрения требований, вытекающих из материальных, процессуальных и всех связанных с ними правовых отношений, с правами полного или частичного отказа от исковых требований, признания иска, изменения предмета и основного иска, заключения мирового соглашения, обжалования решений и постановлений вышеуказанных органов, в том числе подписывать апелляционные и кассационные жалобы, а так же быть представителем в Верховном суде РБ, с правом предъявления исполнительных листов к взысканию, их отзыва, обжалования действий судебного пристава – исполнителя, органа дознания, следователя, прокурора и суда, с правом получения исполнительного листа расписываться и совершать все другие действия, связанные с выполнением данного поручения.

Доверенность выдана до 30.04.2022 г. без права передоверия

Директор



Прошито и пронумеровано  
*28 (двадцать восемь)* листа(ов)

Председатель собрания:

*Степанов С.А.*