

Протокол № 2

внеочередного общего собрания многоквартирного дома номер 31 по улице Мелеузовская город Уфа, Республика Башкортостан форме очно-заочного голосования проведённого с «01»июля 2022 г. по «21»июля 2022г

город Уфа

«26 июля» 2022года

Адрес проведение внеочередного общего собрания: РФ, Республика Башкортостан, город Уфа, улица Мелеузовская дом № 31

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: очно-заочное голосование

Дата проведения внеочередного общего собрания: «01» июля 2022 года

Дата начала голосования: «01» июля 2022 года 19ч.00мин.

Дата окончания голосования: «21»июля 2022 года 19ч.00мин.

Место проведения внеочередного общего собрания: город Уфа улица Мелеузовская дом № 31 во дворе дома.

Очный этап очно-заочного голосования проводился «01» июля 2022 года 19ч.00мин. до 21ч.00мин. (время местное) по адресу: город Уфа улица Мелеузовская дом № 31

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с «02» июля 2022 года по «21»июля 2022 года 19ч.00мин (время местное)

Место проведения внеочередного общего собрания: передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «21»июля 2022 года (включительно) по адресу: : город Уфа улица Мелеузовская дом № 31 кв 27.

Дата подведения итогов внеочередного общего собрания: «26»июля 2022 года 19ч.00мин (время местное)

Инициатор проведения внеочередного общего собрания: Мунаваров Тимерхан Камилевич выписка из ЕГРН № 80-156928895 от 2020-10-05

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме: Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 6255,5 квадратных метров, в том числе:

- жилых помещений: 6218,5 квадратных метров

- нежилых помещений: 37 квадратных метров

Общее количество голосов собственников в 6255,5 квадратных метров

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 6255,5 голосов (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещений в многоквартирном доме)

Сведения о лицах присутствующих на внеочередном общем собрании: Присутствующие физические лица в количестве 112 собственников представители собственников список приложений прилагается номер 4 к настоящему протоколу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 6255,5 голосов

В голосовании на общем собрании приняло участие 112 собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 4212,77 голоса

Розданы вручено направлены по почте 125 бюллетеня решение собственника на площадь 4273,26 квадратных метров собрано 125 бюллетеня и решение собственника на площадь 4273,26 квадратных метров и количество голосов составляет 4273,26 голоса 68,3122 процента от общего количества голосов собственников вкворум имеется собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.
3. О разработке проекта благоустройства дворовой территории МКД, включающего схему размещения элементов благоустройства (на основе топосъемки) и сметный расчет, планируемых работ.
4. Об утверждении проекта благоустройства дворовой территории МКД, включающего схему размещения элементов благоустройства (на основе топосъемки) и сметный расчет, планируемых работ.
5. Об участии в проекте по комплексному благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов «Башкирские дворики» (далее – Программа).
6. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории МКД.
7. О принятии решения о финансировании работ по комплексному благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов «Башкирские дворики» многоквартирного дома (далее – МКД) №31 по ул. Мелеузовская в г. Уфа за счет средств собственников помещений в МКД в соответствии с условиями Программы в размере 1% от общей стоимости работ, поручив управляющей организации ОАО «УЖХ Калининского района» ГО город Уфа, РБ произвести начисление собственникам помещений в МКД за софинансирование работ по комплексному благоустройству дворовых территорий МКД по Программе, отразив отдельной строкой в платежном документе для внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги через МУП ЕРКЦ г.Уфы. Порядок распределения суммы оплаты на каждого собственника помещения в многоквартирном доме.
8. О включении в состав общего имущества в МКД оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории МКД в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
9. О выборе лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений МКД с правом подачи заявки на участие по включению дворовой территории МКД в Программу, правом согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории МКД (проекта благоустройства дворовой территории МКД, включающего схему размещения элементов благоустройства (на основе топосъемки) и сметный расчет, планируемых работ; с правом участия в контроле за выполнением работ по комплексному благоустройству дворовой территории МКД, при приемке выполненных работ, в том числе при подписании соответствующих документов в ходе реализации Программы.
10. Об обязательном последующем содержании и текущем ремонте за счет средств собственников помещений в МКД объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому управляющей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.
11. Об определении способа доведения до собственников помещений в многоквартирном доме решений, принятых на общем собрании.
12. Об определении места хранения материалов общих собраний.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: Мунаварова Тимерхана Камильевича выписка из ЕГРН № 80-156928895 от 2020-10-05

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Председателем Собрания Мунаварова Тимерхана Камильевича выписка из ЕГРН № 80-156928895 от 2020-10-05

2

секретарем Собрания Бикмухаметову Римму Рифгатовну, являющейся собственником кв. № 59, выписка из ЕГРН № 80-177825486 от 2021-02-25

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 42 73, 26 кв. м, обладающих количеством голосов 42 73, 26

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>68, 31 22</u> <i>принято/не принято</i>	<u>—</u>	<u>—</u>

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 68, 31 22 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

РЕШЕНИЕ по вопросу 1:

Избрать Председателем Собрания Избрать Председателем Собрания Мунаварова Тимерхана Камильевича выписка из ЕГРН № 80-156928895 от 2020-10-05, секретарем Собрания Бикмухаметову Римму Рифгатовну, являющейся собственником кв. № 59, выписка из ЕГРН № 80-177825486 от 2021-02-25

Вопрос 2. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ: Полякова Алексея Владимировича, являющегося собственником кв. №60 выписка из ЕГРН № 80-133974371 от 2020-03-13

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек. Членами счетной комиссии избрать:

- 1) Полякова Алексея Владимировича, являющегося собственником кв. №60 выписка из ЕГРН № 80-133974371 от 2020-03-13
- 2) Кильметова Альберта Ринатовича являющегося собственником кв. №36, выписка из ЕГРН № 80-138454436 от 2020-04-18
- 3) Кожевникову Светлану Николаевну являющийся собственником кв №1 14, выписка из ЕГРН № 80-177825486 от 2021-02-25

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений¹ с общей площадью 42 73, 26 кв. м, обладающих количеством голосов 42 73, 26

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>68, 31 22</u> <i>принято/не принято</i>	<u>—</u>	<u>—</u>

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

РЕШЕНИЕ по вопросу 2:

- 4) Полякова Алексея Владимировича, являющегося собственником кв. №60 выписка из ЕГРН № 80-133974371 от 2020-03-13
- 5) Кильметова Альберта Ринатовича являющегося собственником кв. №36, выписка из ЕГРН № 80-138454436 от 2020-04-18
- 6) Кожевникову Светлану Николаевну являющийся собственником кв №1 14, выписка из ЕГРН № 80-177825486 от 2021-02-25

Вопрос 3. О разработке проекта благоустройства дворовой территории МКД, включающего схему размещения элементов благоустройства (на основе топосъемки) и сметный расчет, планируемых работ.

СЛУШАЛИ: Бикмухаметову Римму Рифгатовну, являющейся собственником кв. № 59, выписка из ЕГРН № 80-177825486 от 2021-02-25

о необходимости разработки проекта благоустройства дворовой территории МКД, включающего схему размещения элементов благоустройства (на основе топосъемки) и сметный расчет, планируемых работ.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Разработать проект благоустройства дворовой территории МКД, включающего схему размещения элементов благоустройства (на основе топосъемки) и сметный расчет, планируемых работ.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
68,3122	—	—

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 68,3122% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Вопрос 3. О разработке проекта благоустройства дворовой территории МКД, включающего схему размещения элементов благоустройства (на основе топосъемки) и сметный расчет, планируемых работ.

СЛУШАЛИ: Бикмухаметову Римму Рифгатовну, являющейся собственником кв. № 59, выписка из ЕГРН № 80-177825486 от 2021-02-25

о необходимости разработки проекта благоустройства дворовой территории МКД, включающего схему размещения элементов благоустройства (на основе топосъемки) и сметный расчет, планируемых работ.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Разработать проект благоустройства дворовой территории МКД, включающего схему размещения элементов благоустройства (на основе топосъемки) и сметный расчет, планируемых работ.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
68,3122	—	—

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 68,3122% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

РЕШЕНИЕ по вопросу 3:

Поручить управляющей организации ОАО «УЖХ Калининского района» ГО город Уфа, РБ разработать проект благоустройства дворовой территории МКД, включающего схему размещения элементов благоустройства (на основе топосъемки) и сметный расчет, планируемых работ.

Вопрос 4. Об утверждении проекта благоустройства дворовой территории МКД, включающего схему размещения элементов благоустройства (на основе топосъемки) и сметный расчет, планируемых работ.

СЛУШАЛИ: Полякова Алексея Владимировича, являющегося собственником кв. №60 выписка из ЕГРН № 80-133974371 от 2020-03-13, о необходимости утверждения проекта благоустройства

4

дворовой территории МКД, включающего схему размещения элементов благоустройства (на основе топосъемки) и сметный расчет, планируемых работ.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить проект благоустройства дворовой территории МКД, включающего схему размещения элементов благоустройства (на основе топосъемки) и сметный расчет, планируемых работ.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
68,3122	—	—

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 68,3122% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

РЕШЕНИЕ по вопросу 4:

Утвердить проект благоустройства дворовой территории МКД, включающего схему размещения элементов благоустройства (на основе топосъемки) и сметный расчет, планируемых работ.

Вопрос 5. Об участии в проекте по комплексному благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов «Башкирские дворики» (далее – Программа).

СЛУШАЛИ: Бикмухаметову Римму Рифгатовну, являющейся собственником кв. № 59, выписка из ЕГРН № 80-177825486 от 2021-02-25, о принятии участия в проекте по комплексному благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов «Башкирские дворики» (далее – Программа).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять участие в проекте по комплексному благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов «Башкирские дворики».

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
68,3122	—	—

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 68,3122% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

РЕШЕНИЕ по вопросу 5:

Принять участие в проекте по комплексному благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов «Башкирские дворики».

Вопрос 6. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории МКД.

СЛУШАЛИ: Бикмухаметову Римму Рифгатовну, являющейся собственником кв. № 59, выписка из ЕГРН № 80-177825486 от 2021-02-25

, утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории МКД:

№ п/п	Наименование вида работ по благоустройству дворовой территории	Да/Нет
-------	--	--------

1	асфальтировка дворовых проездов устройство парковочных пространств устройство (ремонт) тротуаров установку или замену бордюрного камня	ДА
2	освещение дворовых территорий	ДА
3	установка детских и спортивных площадок с безопасным резиновым покрытием с ограждением дополнительное освещение (при необходимости) детской и спортивной площадок	ДА
		ДА
4	озеленение	ДА
5	установка информационного стенда	ДА
6	устройство зон отдыха (скамейки, урны)	ДА
7	установка контейнерных площадок (без контейнеров)	ДА
8	установка малых архитектурных форм	НЕТ
9	обустройство систем видеонаблюдения во дворе	ДА

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
68,3122	—	—

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 68,3122 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

РЕШЕНИЕ по вопросу б:

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории МКД:

№ п/п	Наименование вида работ по благоустройству дворовой территории	Да/Нет
1	асфальтировка дворовых проездов устройство парковочных пространств устройство (ремонт) тротуаров установку или замену бордюрного камня	ДА
2	освещение дворовых территорий	ДА
3	установка детских и спортивных площадок с безопасным резиновым покрытием с ограждением дополнительное освещение (при необходимости) детской и спортивной площадок	ДА

4	озеленение	ДА
5	установка информационного стенда	ДА
6	устройство зон отдыха (скамейки, урны)	ДА
7	установка контейнерных площадок (без контейнеров)	ДА
8	установка малых архитектурных форм	НЕТ
9	обустройство систем видеонаблюдения во дворе	ДА

Вопрос 7. О принятии решения о софинансировании работ по комплексному благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов «Башкирские дворики» многоквартирного дома (далее – МКД) № 31 по ул. мв г. Уфа за счет средств собственников помещений в МКД в соответствии с условиями Программы в размере 1% от общей стоимости работ, поручив управляющей организации ОАО «УЖХ Калининского района» ГО город Уфа, РБ произвести начисление собственникам помещений в МКД за софинансирование работ по комплексному благоустройству дворовых территорий МКД по Программе, отразив отдельной строкой в платежном документе для внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги через МУП ЕРКЦ г.Уфы. Порядок распределения суммы оплаты на каждого собственника помещения в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: Бикмухаметову Римму Рифгатовну, являющейся собственником кв. № 59, выписка из ЕГРН № 80-177825486 от 2021-02-25, о принятии решения о софинансировании работ по комплексному благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов «Башкирские дворики» многоквартирного дома (далее – МКД) №31 по ул. Мелеузовская в г. Уфа за счет средств собственников помещений в МКД в соответствии с условиями Программы в размере 1% от общей стоимости работ, поручив управляющей организации ОАО «УЖХ Калининского района» ГО город Уфа, РБ произвести начисление собственникам помещений в МКД за софинансирование работ по комплексному благоустройству дворовых территорий МКД по Программе, отразив отдельной строкой в платежном документе для внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги через МУП ЕРКЦ г.Уфы. Порядок распределения суммы оплаты на каждого собственника помещения в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о софинансировании работ по комплексному благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов «Башкирские дворики» многоквартирного дома (далее – МКД) №31 по ул. Мелеузовская в г. Уфа за счет средств собственников помещений в МКД в соответствии с условиями Программы в размере 1% от общей стоимости работ, поручив управляющей организации ОАО «УЖХ Калининского района» ГО город Уфа, РБ произвести начисление собственникам помещений в МКД за софинансирование работ по комплексному благоустройству дворовых территорий МКД по Программе, отразив отдельной строкой в платежном документе для внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги через МУП ЕРКЦ г.Уфы. Порядок распределения суммы оплаты на каждого собственника помещения в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
68,3122 <i>принято/не принято</i>	—	—

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 68,3122% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

РЕШЕНИЕ по вопросу 7:

Принять решение о софинансировании работ по комплексному благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов «Башкирские дворики» многоквартирного дома (далее – МКД) № 31 по ул. Мелеузовская в г. Уфа за счет средств собственников помещений в МКД в соответствии с условиями Программы в размере не менее 1% от общей стоимости работ, поручив управляющей организации ОАО «УЖХ Калининского района» ГО город Уфа, РБ произвести начисление собственникам помещений в МКД за софинансирование работ по комплексному благоустройству дворовых территорий МКД по Программе, отразив отдельной строкой в платежном документе для внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги через МУП ЕРКЦ г.Уфы. Порядок распределения суммы оплаты на каждого собственника помещения в многоквартирном доме.

Вопрос 8. О включении в состав общего имущества в МКД оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории МКД в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

СЛУШАЛИ: Полякова Алексея Владимировича, являющегося собственником кв. №60 выписка из ЕГРН № 80-133974371 от 2020-03-13, о включении в состав общего имущества в МКД оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории МКД в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

ПРЕДЛОЖЕНО: Включить в состав общего имущества в МКД оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории МКД в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 42 43, 26 кв. м, обладающих количеством голосов 42 43 26

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>68, 3122</u> принято/не принято	—	—

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

РЕШЕНИЕ по вопросу 8:

Включить в состав общего имущества в МКД оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории МКД в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Вопрос 9. О выборе лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений МКД с правом подачи заявки на участие по включению дворовой территории МКД в Программу, правом согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории МКД (проекта благоустройства дворовой территории МКД, включающего схему размещения элементов благоустройства (на основе топосъемки) и сметный расчет, планируемых работ; с правом участия в контроле за выполнением работ по комплексному благоустройству дворовой территории МКД, при приемке выполненных работ, в том числе при подписании соответствующих документов в ходе реализации Программы.

СЛУШАЛИ: Полякова Алексея Владимировича, являющегося собственником кв. №60 выписка из ЕГРН № 80-133974371 от 2020-03-13, о необходимости выборе лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений МКД с правом подачи заявки на участие по включению дворовой территории МКД в Программу, правом согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории МКД (проекта благоустройства дворовой территории МКД, включающего схему размещения элементов

благоустройства (на основе топосъемки) и сметный расчет, планируемых работ; с правом участия в контроле за выполнением работ по комплексному благоустройству дворовой территории МКД, при приемке выполненных работ, в том числе при подписании соответствующих документов в ходе реализации Программы.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать уполномоченным лицом от имени собственников помещений МКД с правом подачи заявки на участие по включению дворовой территории МКД в Программу, правом согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории МКД (проекта благоустройства дворовой территории МКД, включающего схему размещения элементов благоустройства (на основе топосъемки) и сметный расчет, планируемых работ; с правом участия в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории МКД, при приемке выполненных работ, в том числе при подписании соответствующих документов в ходе реализации Программы.

Бикмухаметову Римму Рифгатовну 89656635500, ул. Мелеузовская 31 кв 59
Полякову Алену Юрьевну 89177660514, ул. Мелеузовская 31 кв 60
ОАО «УЖХ Калининского района» ГО город Уфа, РБ

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 42 43, 26 кв. м, обладающих количеством голосов 42 43, 26

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>68, 31 22</u>	—	—

принято/не принято

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 68, 31 22% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

РЕШЕНИЕ по вопросу 9:

Выбрать уполномоченным лицом от имени собственников помещений МКД с правом подачи заявки на участие по включению дворовой территории МКД в Программу, правом согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории МКД (проекта благоустройства дворовой территории МКД, включающего схему размещения элементов благоустройства (на основе топосъемки) и сметный расчет, планируемых работ; с правом участия в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории МКД, при приемке выполненных работ, в том числе при подписании соответствующих документов в ходе реализации Программы.

Бикмухаметову Римму Рифгатовну 89656635500, ул. Мелеузовская 31 кв 59
Полякову Алену Юрьевну 89177660514, ул. Мелеузовская 31 кв 60
ОАО «УЖХ Калининского района» ГО город Уфа, РБ

Вопрос 10. Об обязательном последующем содержании и текущем ремонте за счет средств собственников помещений в МКД объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому управляющей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.

СЛУШАЛИ Полякова Алексея Владимировича, являющегося собственником кв. №60 выписка из ЕГРН № 80-133974371 от 2020-03-13, об обязательном последующем содержании и текущем ремонте за счет средств собственников помещений в МКД объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому управляющей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно

предлагаемому управляющей организацией размеру платы за содержание жилого помещения _____ руб.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 4273,26 кв. м, обладающих количеством голосов 4273,26

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>68,3122</u>	—	—

принято/не принято

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 68,3122% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

РЕШЕНИЕ по вопросу 10:

Об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому управляющей организацией _____ размеру платы за содержание жилого помещения _____ руб.

Вопрос 11. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

СЛУШАЛИ Полякова Алексея Владимировича, являющегося собственником кв. №60 выписка из ЕГРН № 80-133974371 от 2020-03-13 Уведомлять собственников помещений о принятых на общих собраниях решениях путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах.

ПРЕДЛОЖЕНО: Уведомлять собственников помещений о принятых на общих собраниях решениях путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений² с общей площадью 4273,26 кв. м, обладающих количеством голосов 4273,26

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>68,3122</u>	—	—

принято/не принято

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 68,3122% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

РЕШЕНИЕ по вопросу 11:

Уведомлять собственников помещений о принятых на общих собраниях решениях путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах.

Вопрос 12. Об определении места хранения материалов общих собраний.

СЛУШАЛИ: Полякова Алексея Владимировича, являющегося собственником кв. №60 выписка из ЕГРН № 80-133974371 от 2020-03-13 я

Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования:

Оригинал протокола общего собрания собственников, оригиналы решений собственников и материалы общего собрания, передать в орган государственного жилищного надзора. Сканированный документ хранить в ОАО «УЖХ Калининского района» ГО горд Уфы.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования:

Оригинал протокола общего собрания собственников, оригиналы решений собственников и материалы общего собрания, передать в орган государственного жилищного надзора. Сканированный документ хранить в ОАО «УЖХ Калининского района» ГО горд Уфы.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 4243,26 кв. м, обладающих количеством голосов 4243,26

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>08,3122</u> <small>принято/не принято</small>	—	—

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 08,3122% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

РЕШЕНИЕ по вопросу 12:

Определить местом хранения протокола данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование Орган государственного жилищного надзора

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосовани

Оригинал протокола общего собрания собственников, оригиналы решений собственников и материалы общего собрания, передать в орган государственного жилищного надзора. Сканированный документ хранить в ОАО «УЖХ Калининского района» ГО горд Уфы.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 26.07.2022 в 1 экз. на 12 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания в 1 экз. на 9 л.
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на 2 л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 5 л.
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. 1 шт. на 125 л.

Подписи:

Председатель общего собрания Смуловаров Т.К. 26.07.22
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи

Секретарь общего собрания Викторова Р.Р. 26.07.22
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов:

1. Печенков А.В. 26.07.2022
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи
2. Кильметт А.Р. 26.07.2022
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи
3. Кочевникова С.Н. 26.07.2022
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи