

РЕЕСТР СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

В многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Уфа, Первомайская, д.48

№	Номер помещения/ кадастровый номер помещения	Ф.И.О./Наименование, ОГРН собственника помещения (представителя собственника помещения)	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Общая площадь помещения	Доля в праве общей собственности	Количество голосов, которыми владеет собственник
1	3 (02:55:030141:2054)	Кагиров Харис Фанисович	выписка из ЕГРН № 80-159567333 от 2020-10-23	30.2(1)	Собственность, № 02:55:030141:2054-02/372/2020-2 от 30.09.2020	1.8495%
2	4 (02:55:030141:2058)	Грушина Айгуль Рамильевна	выписка из ЕГРН № 80-85866997 от 2019-04-24	54.9(1)	Собственность, № 02:55:030141:2058-02/101/2019-2 от 04.04.2019	3.3621%
3	5 (02:55:030141:2059)	Хисамутдинов Риф Мазитович	выписка из ЕГРН № 80-177786959 от 2021-02-25	31.9(1)	Собственность, № 02-04-01/165/2009-184 от 18.06.2009	1.9536%
4	6 (02:55:030141:2060)	Панов Дмитрий Алексеевич	выписка из ЕГРН № 90-25412566 от 2016-09-27	42.2(1/4)	Долевая собственность, №02-04/101-04/370/002/2016-2490/5 от 09.06.2016, 1/4	0.6461%
5	6 (02:55:030141:2060)	Панов Михаил Олегович	выписка из ЕГРН № 90-25412566 от 2016-09-27	42.2(1/4)	Долевая собственность, №02-04/101-04/370/002/2016-2490/5 от 09.06.2016, 1/4	0.6461%
6	6 (02:55:030141:2060)	Панова Татьяна Павловна	выписка из ЕГРН № 90-25412566 от 2016-09-27	42.2(1/4)	Долевая собственность, №02-04/101-04/370/002/2016-2490/5 от 09.06.2016, 1/4	0.6461%
7	6 (02:55:030141:2060)	Смолин Алексей Владимирович	выписка из ЕГРН № 90-25412566 от 2016-09-27	42.2(1/4)	Долевая собственность, №02-04/101-04/370/002/2016-2490/5 от 09.06.2016, 1/4	0.6461%
8	7 (02:55:030141:2061)	Некрасова Валентина Ильинична	выписка из ЕГРН № 80-177792043 от 2021-02-25	31.4(1)	Собственность, № 02-01/02-138/2004-378 от 25.10.2004	1.923%
9	8 (02:55:030141:2065)	Конов Руслан Викторович	выписка из ЕГРН № 80-94552813 от 2019-06-28	56.1(1) *	Совместная собственность, № 02:55:030141:2065-02/101/2019-5 от 12.04.2019	3.4356%
10	8 (02:55:030141:2065)	Конева Кристина Константиновна	выписка из ЕГРН № 80-94552813 от 2019-06-28	56.1(1) *	Совместная собственность, № 02:55:030141:2065-02/101/2019-5 от 12.04.2019	3.4356%
11	9 (02:55:030141:2229)	Арсланов Марсель Артурович	выписка из ЕГРН № 80-31849670 от 2018-03-13	32.2(1/3)	Долевая собственность, № 02-04/101-04/370/002/2016-1815/7 от 30.05.2016, 1/3	0.6573%
12	9 (02:55:030141:2229)	Арсланов Тимур Ильмирович	выписка из ЕГРН № 80-31849670 от 2018-03-13	32.2(1/3)	Долевая собственность, № 02-04/101-04/370/002/2016-1815/8 от 30.05.2016, 1/3	0.6573%
13	9 (02:55:030141:2229)	Арсланова Маргарита Рафаилевна	выписка из ЕГРН № 80-31849670 от 2018-03-13	32.2(1/3)	Долевая собственность, № 02-04/101-04/370/002/2016-1815/6 от 30.05.2016, 1/3	0.6573%
14	10 (02:55:030141:2556)	Ганева Юлия Николаевна	выписка из ЕГРН № 80-178479189 от 2021-02-28	42.6(1)	Собственность, № 02-04-01/213/2013-800 от 31.05.2013	2.6089%
15	11 (02:55:030141:2062)	Лукашин Виктор Игоревич	выписка из ЕГРН № 80-178077947 от 2021-02-26	31.2(1)	Собственность, № 02:55:030141:2062-02/372/2020-2 от 09.07.2020	1.9107%
16	12 (02:55:030141:2066)	Кутлыев Данил Зинфирович	выписка из ЕГРН № 90-25412639-Update-1.11.2016 от 2016-11-11	55.9(1/4)	Долевая собственность, №02-01/02-143/2004-360 от 13.11.2004, 1/4	0.8558%
17	12 (02:55:030141:2066)	Кутлыев Зинфир Альтафович	выписка из ЕГРН № 90-25412639-Update-1.11.2016 от 2016-11-11	55.9(1/4)	Долевая собственность, №02-01/02-143/2004-360 от 13.11.2004, 1/4	0.8558%
18	12 (02:55:030141:2066)	Кутлыев Эльмир Зинфирович	выписка из ЕГРН № 90-25412639-Update-1.11.2016 от 2016-11-11	55.9(1/4)	Долевая собственность, №12-01/02-143/2004-360 от 13.11.2004, 1/4	0.8558%
19	12 (02:55:030141:2066)	Кутлыева Раиса Юмагалиевна	выписка из ЕГРН № 90-25412639-Update-1.11.2016 от 2016-11-11	55.9(1/4)	Долевая собственность, №12-01/02-143/2004-360 от 13.11.2004, 1/4	0.8558%

20	13 (02:55:030141:2067)		Update-11.11.2016 от 2016-11-11	33.1	143/2004-360 от 13.11.2004, 1/4	2.0271%
21	14 (02:55:030141:2907)	Харитонов Александр Николаевич	выписка из ЕГРН № 80-204276833 от 2021-09-07	42.1(1/2)	Долевая собственность, № 02:55:030141:2907-02/372/2021-3 от 19.08.2021, 1/2	1.2891%
22	14 (02:55:030141:2907)	Харитонов Татьяна Викторовна	выписка из ЕГРН № 80-204276833 от 2021-09-07	42.1(1/2)	Долевая собственность, № 02-04-01/257/2007-117 от 06.11.2007, 1/2	1.2891%
23	15 (02:55:030141:2068)	Назарова Динара Ринатовна	выписка из ЕГРН № 80-177890519 от 2021-02-25	30.5(1)	Собственность, № 02-04-01/193/2007-076 от 11.09.2007	1.8678%
24	16 (02:55:030141:2069)	Козловская Светлана Германовна	выписка из ЕГРН № 80-188435213 от 2021-05-11	55.4(1)	Собственность, № 02:55:030141:2069-02/372/2021-5 от 15.04.2021	3.3927%
25	17 (02:55:030141:3007)	Садриев Салават Расильевич	выписка из ЕГРН № 80-178218093 от 2021-02-27	31.5(1)	Собственность, № 02-04-01/392/2014-423 от 18.11.2014	1.9291%
26	18 (02:55:030141:2070)	Семенова Мария Андреевна	выписка из ЕГРН № 80-177891303 от 2021-02-25	41.6(1)	Собственность, № 02-04-01/375/2006-219 от 21.12.2006	2.5476%
27	19 (02:55:030141:2071)	Баталов Анатолий Васильевич	выписка из ЕГРН № 80-177892543 от 2021-02-25	30.7(1)	Собственность, № 02-04-01/155/2006-205 от 29.05.2006	1.8801%
28	20 (02:55:030141:2051)	Юнусов Тимурьян Фанисович	выписка из ЕГРН № 90-25412737-Update-11.11.2016 от 2016-11-11	30.4(1/3)	Долевая собственность, № 02-01/03-161/2002-5 от 11.11.2002, 1/3	0.6206%
29	20 (02:55:030141:2051)	Юнусов Фанис Шарипович	выписка из ЕГРН № 90-25412737-Update-11.11.2016 от 2016-11-11	30.4(1/3)	Долевая собственность, № 02-01/03-161/2002-5 от 11.11.2002, 1/3	0.6206%
30	20 (02:55:030141:2051)	Юнусова Савия Васиятовна	выписка из ЕГРН № 90-25412737-Update-11.11.2016 от 2016-11-11	30.4(1/3)	Долевая собственность, № 02-01/03-161/2002-5 от 11.11.2002, 1/3	0.6206%
31	21 (02:55:030141:2052)	Общество с ограниченной ответственностью Строительная фирма "Прогресс", ИНН: 0275040216, ОГРН: 1020202777748	выписка из ЕГРН № 80-138016161 от 2020-04-12	55.3(1)	Собственность, № 02:01-401:01/5.1999:186.2 от 26.10.1999	3.3866%
32	23 (02:55:030141:2055)	Закиров Рустам Фазильевич	выписка из ЕГРН № 80-177888933 от 2021-02-25	30(1)	Собственность, № 02-04-01/407/2011-501 от 17.11.2011	1.8372%
33	24 (02:55:030141:226324)			42.2		2.5844%
34	25 (02:55:030141:2056)	Ердяков Андрей Александрович	выписка из ЕГРН № 80-129379252 от 2020-02-12	31.9(1/6)	Долевая собственность, № 02:55:030141:2056-02/101/2019-3 от 23.12.2019, 1/6	0.3256%
35	25 (02:55:030141:2056)	Сулкин Александр Андреевич	выписка из ЕГРН № 80-129379252 от 2020-02-12	31.9(1/6)	Долевая собственность, № 02-01/02-41/2004-148 от 09.03.2004, 1/6	0.3256%
36	25 (02:55:030141:2056)	Сулкина Зоя Васильевна	выписка из ЕГРН № 80-129379252 от 2020-02-12	31.9(2/3)	Долевая собственность, № 02:55:030141:2056-02/101/2018-2 от 03.08.2018, 2/3	1.3024%
37	26 (02:55:030141:2057)	Бакланов Андрей Сергеевич	выписка из ЕГРН № 80-177889722 от 2021-02-25	56(7/15)	Долевая собственность, № 04-04/101-04/301/033/2015-324/3 от 04.02.2015, 7/15	1.6004%
38	26 (02:55:030141:2057)	Бакланова Ирина Борисовна	выписка из ЕГРН № 80-177889722 от 2021-02-25	56(8/15)	Долевая собственность, № 02-04-01/233/2014-560 от 08.07.2014, 8/15	1.8291%
39	27 (02:55:030141:316)	Иванова Евгения Александровна	выписка из ЕГРН № 80-177822429 от 2021-02-24	30.6(1)	Собственность, № 02-04-01/058/2012-047 от 30.01.2012	1.874%
40	28 (02:55:030141:2063)	Булычев Сергей Геннадьевич	выписка из ЕГРН № 90-25412822 от 2016-09-27	42.3(1)	Собственность, № 02-04-01/205/2005-355 от 29.11.2005	2.5905%
41	29 (02:55:030141:2064)	Шабалова Елена Геннадьевна	выписка из ЕГРН № кр. 819ссеа2-94а0-445с-8628-d5сс8758а17 от 2017-05-28	32.3(1)	Собственность, № 02-04/101-04/370/002/2016-8771/3 от 29.08.2016	1.9781%
42	30 (02:55:030141:226330)			54.7		3.3499%
43	31 (02:55:030141:2704)	Арасланова Тамара Фасхатовна	выписка из ЕГРН № 80-178480896 от 2021-02-28	30.3(1)	Собственность, № 02-04-01/097/2010-390 от 16.06.2010	1.8556%

44	32 (02:55:030141:2323)	Хусниязов Динар Тахирович	выписка из ЕГРН № 80-58864825 от 2018-10-13	42.4(1) *	Совместная собственность, № 02-04-01/027/2012-041 от 08.02.2012	2.5966%
45	32 (02:55:030141:2323)	Хусниязова Индира Венеровна	выписка из ЕГРН № 80-58864825 от 2018-10-13	42.4(1) *	Совместная собственность, № 02-04-01/027/2012-041 от 08.02.2012	2.5966%
46	33 (02:55:030141:3029)	Булатова Антонина Павловна	выписка из ЕГРН № 90-25412881-Urdate-1.11.2016 от 2016-11-11	33.1(1/2)	Долевая собственность, №02-01/02-177/2004-297 от 14.12.2004, 1/2	1.0135%
47	33 (02:55:030141:3029)	Семенов Евгений Валерьевич	выписка из ЕГРН № 90-25412881-Urdate-1.11.2016 от 2016-11-11	33.1(1/2)	Долевая собственность, №02-01/02-177/2004-297 от 14.12.2004, 1/2	1.0135%
48	34 (02:55:030141:2686)	Шагав Максим Владимирович	выписка из ЕГРН № 90-25412893-Urdate-08.11.2016 от 2016-11-08	53.8(1/2)	Долевая собственность, №02-04-01/137/2010-210 от 05.04.2010, 1/2	1.6474%
49	34 (02:55:030141:2686)	Шагав Наталья Григорьевна	выписка из ЕГРН № 90-25412893-Urdate-08.11.2016 от 2016-11-08	53.8(1/2)	Долевая собственность, №02-04-01/137/2010-210 от 05.04.2010, 1/2	1.6474%
50	35 (02:55:030141:2842)	Гареева Эльза Мунировна	выписка из ЕГРН № 80-178101375 от 2021-02-26	30.8(1)	Собственность, № 02-04-01/145/2014-651 от 16.04.2014	1.8862%
51	36 (02:55:030141:2072)	Каюмов Фаниль Фаритович	выписка из ЕГРН № 80-177892545 от 2021-02-25	41.7(1)	Собственность, № 02:01-401-03/186.2001.95.2 от 11.12.2001	2.5337%
52	37 (02:55:030141:2073)	Фролов Петр Валерьевич	выписка из ЕГРН № 80-94557428 от 2019-06-28	32.4(1)	Собственность, № 02:55:030141:2073-02/101/2018-3 от 15.11.2018	1.9842%
53	38 (02:55:030141:2074)			54.9		3.3621%
54	б/н (02:55:030141:2709)	Платонов Олег Николаевич	выписка из ЕГРН № 80-185980009 от 2021-04-21	61.3(1)	Собственность, № 02:55:030141:2709-02/140/2021-3 от 03.03.2021	3.7541%
55	- (02:55:030141:2262)	Шарифьянов Рим Рахматович	выписка из ЕГРН № 80-94554073 от 2019-06-28	62.1(1)	Собственность, № 02-04-01/061/2006-192 от 10.03.2006	3.803%
56	- (02:55:030141:3280)	Филипов Артем Петрович	выписка из ЕГРН № 80-141534206 от 2020-05-27	54.8(1)	Собственность, № 02:55:030141:3280-02/101/2020-4 от 25.03.2020	3.356%
57	- (02:55:030141:3281)	Юлдашбаев Альберт Гизарович	выписка из ЕГРН № 80-159567154 от 2020-10-22	56.1(1)	Собственность, № 02:55:030141:3281-02/373/2020-7 от 09.10.2020	3.4356%
Итого				1632.9		100%

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Уфа, ул. Первомайская д.48

Сведения о лице, по инициативе которого созывается общее собрание	ОАО "УЖХ Калининского района ГО город Уфа РБ"
Форма проведения собрания	Очно-заочная
Дата, место, время проведения собрания	12.01.2022 г. 18:30 ч. Респ Башкортостан, г Уфа, Калининский р-н, , ул. Первомайская д. 48 (двор дома)
Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, и место (адрес) для передачи решений	18.01. 2022 г. 17:30 ч. Респ Башкортостан, г Уфа, Калининский р-н, ул. Свободы д. 16 ООО «ЖЭУ № 29» Прием решений собственников производится с 9:00 часов до 17:30 часов, за исключением выходных дней.
Повестка дня собрания	Вопрос: 1. Избрание председателя, секретаря общего собрания собственников, утверждение состава счетной комиссии. Вопрос: 2. Утверждение Перечня выполняемых работ (оказываемых услуг) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме. Вопрос: 3. Утверждение размера платы по статье «содержание» в многоквартирном доме по ул. Первомайская д. 48 в размере <u>20.85 руб.</u> за 1 квадратный метр общей площади помещения в месяц с <u>01.02.2022</u> г. Вопрос: 4. С учетом ранее принятого решения о разделении платы, установление размера платы по услуге «содержание и ремонт» в размере 15,16 руб/кв.м в месяц и «управление» 5,69 руб/кв.м в месяц в МКД ул. Первомайская, д.48 в г.Уфа. Вопрос: 5. Определение места для размещения результатов общего собрания собственников помещений - на досках объявлений МКД, в системе «ГИС ЖКХ». Вопрос: 6. Определение места хранения документов общего собрания (копии протокола общего собрания, копии решений собственников и копии материалов общего собрания) – офис Управляющей организации г.Уфа ул. Ферина д.19/3 и у председателя общего собрания многоквартирного дома, избранного общим собранием собственников помещений. Оригинал протокола общего собрания собственников, оригиналы решений собственников и материалы общего собрания подлежат передаче в орган государственного жилищного надзора.
Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании, и место (адрес), где с ними можно ознакомиться	Ознакомиться с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании, можно лично по адресу г. Уфа, Калининский р-н, ул. Ул. Свободы <u>д. 16</u> ООО «ЖЭУ № 29» Период ознакомления с 9:00 часов до 17:30 часов, за исключением выходных дней, 264-50-08, 240-07-44

Инициатор собрания уведомляет, что в случае непринятия решения по данной повестке, в соответствии с ч. 4 ст. 158 ЖК РФ управляющей организацией будет применен размер платы, установленный Постановлением Администрации городского округа город Уфа РБ № 1523 от 11.11.2021г. «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших решения о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения, по видам

**Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Уфа, ул. Первомайская, д.48
Очно-заочная форма голосования**

30.12. 2021 г.

Уважаемый собственник!

По инициативе ОАО "УЖХ Калининского района ГО город Уфа РБ" в многоквартирном доме по адресу г. Уфа, ул. Первомайская, д. 48 будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений.
Форма голосования: Очно-заочная.

Собрание проводится: с 12.01.2022 г. по 18.01.2022 г.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоится (дата, место):

12.01.2022 г. 18:30ч. Республика Башкортостан, г Уфа, Калининский р-н, ул. Первомайская д. 48
(двор дома)

В случае непринятия участия в очном обсуждении вопросов Вы имеете право принять участие в собрании **заочно** посредством заполнения решений собственников, которые должны быть предоставлены инициатору проведения:

Не позднее 18.01.2022 г., до 17.30 час (за исключением выходных дней)

Респ Башкортостан, г Уфа, Калининский р-н, ул. Свободы, д.16 ООО «ЖЭУ № 29», либо передать на руки инициатору собрания (представителю)

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос: 1. Избрание председателя, секретаря общего собрания собственников, утверждение состава счетной комиссии.

Вопрос: 2. Утверждение Перечня выполняемых работ (оказываемых услуг) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Вопрос: 3. Утверждение размера платы по статье «содержание» в многоквартирном доме по ул. Первомайская д. 48 в размере 20,85руб. за 1 квадратный метр общей площади помещения в месяц с 01.02.2022 г.

Вопрос: 4. С учетом ранее принятого решения о разделении платы, установление размера платы по услуге «содержание и ремонт» в размере 15,16 руб/кв.м в месяц и «управление» 5,69 руб/кв.м в месяц в МКД по ул. Первомайская, д.48 в г.Уфа.

Вопрос: 5. Определение места для размещения результатов общего собрания собственников помещений - на досках объявлений МКД, в системе «ГИС ЖКХ».

Вопрос: 6. Определение места хранения документов общего собрания (копии протокола общего собрания, копии решений собственников и копии материалов общего собрания) – офис Управляющей организации г.Уфа ул.Ферина д.19/3 и у председателя общего собрания многоквартирного дома, избранного общим собранием собственников помещений.

Оригинал протокола общего собрания собственников, оригиналы решений собственников и материалы общего собрания подлежат передаче в орган государственного жилищного надзора.


С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня Вы можете ознакомиться направив запрос на электронную почту: ОАО "УЖХ Калининского района ГО город Уфа РБ" 2384711@mail.ru

Ознакомиться с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании, можно лично по адресу г.Уфа, Калининский р-н, ул. Свободы, д. 16, ООО «ЖЭУ № 29».

Период ознакомления с 9:00 часов до 17:30 часов, за исключением выходных дней, 264-50-08, 240-07-44.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подпись представителя инициатора собрания по доверенности:



Инициатор собрания уведомляет, что в случае непринятия решения по данной повестке, в соответствии с ч. 4 ст. 158 ЖК РФ управляющей организацией будет применен размер платы, установленный Постановлением Администрации городского округа город Уфа РБ № 1523 от 11.11.2021г. «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших решения о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения, по видам услуг»

к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.

Уфа, Первомайская, д.48
от 19.01.2022 г. № 4/2022/ПРП/14**РЕЕСТР ВРУЧЕНИЯ СООБЩЕНИЙ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ И РЕШЕНИЙ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Уфа, Первомайская, д.48

№	Номер помещения/ кадастровый номер помещения	Ф.И.О./Наименование, ОГРН собственника помещения (представителя собственника помещения)	Дата получения	Подпись собственника (представителя)
1	3 (02:55:030141:2054)	Кагиров Харис Фанисович	" " 2021	
2	4 (02:55:030141:2058)	Грушина Айгуль Рамильевна	" " 2021	
3	5 (02:55:030141:2059)	Хисамутдинов Риф Мазитович	" " 2021	
4	6 (02:55:030141:2060)	Панов Дмитрий Алексеевич	" " 2021	
5	6 (02:55:030141:2060)	Панов Михаил Олегович	" " 2021	
6	6 (02:55:030141:2060)	Панова Татьяна Павловна	" " 2021	
7	6 (02:55:030141:2060)	Смолин Алексей Владимирович	" " 2021	
8	7 (02:55:030141:2061)	Некрасова Валентина Ильинична	" " 2021	
9	8 (02:55:030141:2065)	Конев Руслан Викторович	" " 2021	
10	8 (02:55:030141:2065)	Конева Кристина Константиновна	" " 2021	
11	9 (02:55:030141:2229)	Арсланов Марсель Артурович	" " 2021	
12	9 (02:55:030141:2229)	Арсланов Тимур Ильмирович	" " 2021	
13	9 (02:55:030141:2229)	Арсланова Маргарита Рафаилевна	" " 2021	
14	10 (02:55:030141:2556)	Ганеева Юлия Николаевна	" " 2021	
15	11 (02:55:030141:2062)	Луканин Виктор Игоревич	" " 2021	
16	12 (02:55:030141:2066)	Кутлыев Данил Зинфирович	" " 2021	
17	12 (02:55:030141:2066)	Кутлыев Зинфир Альтафович	" " 2021	
18	12 (02:55:030141:2066)	Кутлыев Эльмир Зинфирович	" " 2021	
19	12 (02:55:030141:2066)	Кутлыева Раиса Юмагалеевна	" " 2021	
20	13 (02:55:030141:2067)		" " 2021	
22	14 (02:55:030141:2907)	Харитонов Александр Николаевич	" " 2021	
23	14 (02:55:030141:2907)	Харитоновна Татьяна Викторовна	" " 2021	
24	15 (02:55:030141:2068)	Назарова Динара Ринатовна	" " 2021	
25	16 (02:55:030141:2069)	Козловская Светлана Германовна	" " 2021	
26	17 (02:55:030141:3007)	Садриев Салават Расильевич	" " 2021	
27	18 (02:55:030141:2070)	Семенова Мария Андреевна	" " 2021	
28	19 (02:55:030141:2071)	Баталов Анатолий Васильевич	" " 2021	
29	20 (02:55:030141:2051)	Юнусов Тимерьян Фанисович	" " 2021	
30	20 (02:55:030141:2051)	Юнусов Фанис Шарипович	" " 2021	
31	20 (02:55:030141:2051)	Юнусова Савия Васиятовна	" " 2021	
32	21 (02:55:030141:2052)	Общество с ограниченной ответственностью Строительная фирма "Прогресс", ИНН: 0275040216, ОГРН: 102020277748	" " 2021	
33	23 (02:55:030141:2055)	Закиров Рустам Фанзилович	" " 2021	
34	24 (0255030141226324)		" " 2021	

36	25 (02:55:030141:2056)	Ердяков Андрей Александрович	" "	2021
37	25 (02:55:030141:2056)	Сулкин Александр Андреевич	" "	2021
38	25 (02:55:030141:2056)	Сулкина Зоя Васильевна	" "	2021
39	26 (02:55:030141:2057)	Бакланов Андрей Сергеевич	" "	2021
40	26 (02:55:030141:2057)	Бакланова Ирина Борисовна	" "	2021
41	27 (02:55:030141:316)	Иванова Евгения Александровна	" "	2021
42	28 (02:55:030141:2063)	Булычев Сергей Геннадьевич	" "	2021
43	29 (02:55:030141:2064)	Шабалова Елена Геннадьевна	" "	2021
44	30 (02:55:030141:226330)		" "	2021
46	31 (02:55:030141:2704)	Арасланова Тамара Федоровна	" "	2021
47	32 (02:55:030141:2323)	Хуснияров Динар Тахирович	" "	2021
48	32 (02:55:030141:2323)	Хусниярова Индира Венеровна	" "	2021
49	33 (02:55:030141:3029)	Булатова Антонина Павловна	" "	2021
50	33 (02:55:030141:3029)	Семенов Евгений Валерьевич	" "	2021
51	34 (02:55:030141:2686)	Шагаев Максим Владимирович	" "	2021
52	34 (02:55:030141:2686)	Шагаева Наталья Григорьевна	" "	2021
53	35 (02:55:030141:2842)	Гареева Эльза Мунировна	" "	2021
54	36 (02:55:030141:2072)	Каюмов Фаниль Фаритович	" "	2021
55	37 (02:55:030141:2073)	Фролов Петр Валерьевич	" "	2021
56	38 (02:55:030141:2074)		" "	2021
58	б/н (02:55:030141:2709)	Платонов Олег Николаевич	" "	2021
59	- (02:55:030141:2262)	Шарифьянов Рим Рахимьянович	" "	2021
60	- (02:55:030141:3280)	Филипов Артем Петрович	" "	2021
61	- (02:55:030141:3281)	Юлдашбаев Альберт Гизарович	" "	2021

РЕЕСТР ОТПРАВКИ СООБЩЕНИЙ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ И РЕШЕНИЙ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ПОЧТЕ

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Уфа, Первомайская, д.48

№	Номер помещения	Ф.И.О./Наименование, ОГРН собственника помещения (представителя собственника помещения)
1	3	Кагиров Харис Фанисович
2	4	Грушина Айгуль Рамильевна
3	5	Хисамутдинов Риф Мазитович
4	6	Панов Дмитрий Алексеевич
5	6	Панов Михаил Олегович
6	6	Панова Татьяна Павловна
7	6	Смолин Алексей Владимирович
8	7	Некрасова Валентина Ильинична
9	8	Конев Руслан Викторович
10	8	Конева Кристина Константиновна
11	9	Арсланов Марсель Артурович
12	9	Арсланов Тимур Ильмирович
13	9	Арсланова Маргарита Рафаиловна
14	10	Ганеева Юлия Николаевна
15	11	Луканин Виктор Игоревич
16	12	Кутлыев Данил Зинфирович
17	12	Кутлыев Зинфир Альтафович
18	12	Кутлыев Эльмир Зинфирович
19	12	Кутлыева Раиса Юмагалеевна
20	13	
22	14	Харитонов Александр Николаевич
23	14	Харитонова Татьяна Викторовна
24	15	Назарова Динара Ринатовна
25	16	Козловская Светлана Германовна
26	17	Садриев Салават Расильевич
27	18	Семенова Мария Андреевна
28	19	Баталов Анатолий Васильевич
29	20	Юнусов Тимерьян Фанисович
30	20	Юнусов Фанис Шарипович
31	20	Юнусова Савия Васиятовна
32	21	Общество с ограниченной ответственностью Строительная фирма "Прогресс", ИНН: 0275040216, ОГРН: 102020277748
33	23	Закиров Рустам Фанзилович
34	25	Ердяков Андрей Александрович
35	25	Сулкин Александр Андреевич
36	25	Сулкина Зоя Васильевна
37	26	Бакланов Андрей Сергеевич
38	26	Бакланова Ирина Борисовна
39	27	Иванова Евгения Александровна
40	28	Булычев Сергей Геннадьевич
41	29	Шабалова Елена Геннадьевна
42	31	Арасланова Тамара Федоровна
43	32	Хуснияров Динар Тахирович
44	32	Хусниярова Индира Венеровна
45	33	Булатова Антонина Павловна



46	33	Семенов Евгений Валерьевич
47	34	Шагаев Максим Владимирович
48	34	Шагаева Наталья Григорьевна
49	35	Гареева Эльза Мунировна
50	36	Каюмов Фаниль Фаритович
51	37	Фролов Петр Валерьевич



Приложение № 4
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Уфа, Первомайская, д.48
от 19.04.2022 г. № 4/2022/ПРМ

СПИСОК СОБСТВЕННИКОВ, ПРИСУТСТВУЮЩИХ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Уфа, Первомайская, д.48

№	Номер помещения/ кадастровый номер помещения	Ф.И.О./Наименование, ОГРН собственника помещения (представителя собственника помещения)	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Количество голосов, которыми владеет собственник	Подпись собственника (представителя)
1	3 (02:55:030141:2054)	Кагиров Харис Фанисович		выписка из ЕГРН № 80-159567333 от 2020-10-23	1.8495%	
2	4 (02:55:030141:2058)	Грушина Айгуль Рамильевна		выписка из ЕГРН № 80-85866997 от 2019-04-24	3.3621%	
3	5 (02:55:030141:2059)	Хисамутдинов Риф Мазитович		выписка из ЕГРН № 80-177786959 от 2021-02-25	1.9536%	
4	6 (02:55:030141:2060)	Панов Дмитрий Алексеевич		выписка из ЕГРН № 90-25412566 от 2016-09-27	0.6461%	
5	6 (02:55:030141:2060)	Панов Михаил Олегович		выписка из ЕГРН № 90-25412566 от 2016-09-27	0.6461%	
6	6 (02:55:030141:2060)	Панова Татьяна Павловна		выписка из ЕГРН № 90-25412566 от 2016-09-27	0.6461%	
7	6 (02:55:030141:2060)	Смолин Алексей Владимирович		выписка из ЕГРН № 90-25412566 от 2016-09-27	0.6461%	
8	7 (02:55:030141:2061)	Некрасова Валентина Ильинична		выписка из ЕГРН № 80-177792043 от 2021-02-25	1.923%	
9	8 (02:55:030141:2065)	Конов Руслан Викторович		выписка из ЕГРН № 80-94552813 от 2019-06-28	3.4356%*	
10	8 (02:55:030141:2065)	Конева Кристина Константиновна		выписка из ЕГРН № 80-94552813 от 2019-06-28	3.4356%*	
11	9 (02:55:030141:2229)	Арсланов Марсель Артурович		выписка из ЕГРН № 80-31849670 от 2018-03-13	0.6573%	
12	9 (02:55:030141:2229)	Арсланов Тимур Ильмирович		выписка из ЕГРН № 80-31849670 от 2018-03-13	0.6573%	
13	9 (02:55:030141:2229)	Арсланова Маргарита Рафаиловна		выписка из ЕГРН № 80-31849670 от 2018-03-13	0.6573%	
14	10 (02:55:030141:2556)	Гансева Юлия Николаевна		выписка из ЕГРН № 80-178479189 от 2021-02-28	2.6089%	
15	11 (02:55:030141:2062)	Луканин Виктор Игоревич		выписка из ЕГРН № 80-178077947 от 2021-02-26	1.9107%	
16	12 (02:55:030141:2066)	Кутльев Данил Зиңфирович		выписка из ЕГРН № 90-25412639-Update-	0.8558%	

17	12 (02:55:030141:2066)	Кутльев Зинфир Альтафович	11.11.2016 от 2016-11-11	0.8558%	
18	12 (02:55:030141:2066)	Кутльев Эльмир Зинфирович	выписка из ЕГРН № 90-25412639-Update-11.11.2016 от 2016-11-11	0.8558%	
19	12 (02:55:030141:2066)	Кутльева Раиса Юмагалеевна	выписка из ЕГРН № 90-25412639-Update-11.11.2016 от 2016-11-11	0.8558%	
20	13 (02:55:030141:2067)			2.0271%	
22	14 (02:55:030141:2907)	Харитонов Александр Николаевич	выписка из ЕГРН № 80-204276833 от 2021-09-07	1.2891%	
23	14 (02:55:030141:2907)	Харитонова Татьяна Викторовна	выписка из ЕГРН № 80-204276833 от 2021-09-07	1.2891%	
24	15 (02:55:030141:2068)	Назарова Динара Ринаговна	выписка из ЕГРН № 80-177890519 от 2021-02-25	1.8678%	
25	16 (02:55:030141:2069)	Козловская Светлана Германовна	выписка из ЕГРН № 80-188435213 от 2021-05-11	3.3927%	
26	17 (02:55:030141:3007)	Садриев Салават Расильевич	выписка из ЕГРН № 80-178218093 от 2021-02-27	1.9291%	
27	18 (02:55:030141:2070)	Семенова Мария Андреевна	выписка из ЕГРН № 80-177891303 от 2021-02-25	2.5476%	
28	19 (02:55:030141:2071)	Багалов Анатолий Васильевич	выписка из ЕГРН № 80-177892543 от 2021-02-25	1.8801%	
29	20 (02:55:030141:2051)	Юнусов Тимерьян Фанисович	выписка из ЕГРН № 90-25412737-Update-11.11.2016 от 2016-11-11	0.6206%	
30	20 (02:55:030141:2051)	Юнусов Фанис Шарипович	выписка из ЕГРН № 90-25412737-Update-11.11.2016 от 2016-11-11	0.6206%	
31	20 (02:55:030141:2051)	Юнусова Савия Васиятовна	выписка из ЕГРН № 90-25412737-Update-11.11.2016 от 2016-11-11	0.6206%	
32	21 (02:55:030141:2052)	Общество с ограниченной ответственностью Строительная фирма "Прогресс", ИНН: 0275040216, ОГРН: 102020277748	выписка из ЕГРН № 80-138016161 от 2020-04-12	3.3866%	
33	23 (02:55:030141:2055)	Закиров Рустам Фанзилович	выписка из ЕГРН № 80-177888933 от 2021-02-25	1.8372%	
34	24 (02:55:030141:226324)			2.5844%	
36	25 (02:55:030141:2056)	Ердяков Андрей Александрович	выписка из ЕГРН № 80-129379252 от 2020-02-12	0.3256%	
37	25 (02:55:030141:2056)	Сулкин Александр Андреевич	выписка из ЕГРН № 80-129379252 от 2020-02-12	0.3256%	
38	25 (02:55:030141:2056)	Сулкина Зоя Васильевна	выписка из ЕГРН № 80-129379252 от 2020-02-12	1.3024%	
39	26 (02:55:030141:2057)	Бакланов Андрей Сергеевич	выписка из ЕГРН № 80-177889722 от 2021-02-25	1.6004%	
40	26 (02:55:030141:2057)	Бакланова Ирина Борисовна	выписка из ЕГРН № 80-177889722 от 2021-02-25	1.8701%	

41	27 (02:55:030141:316)	Иванова Евгения Александровна		выписка из ЕГРН № 80-177822429 от 2021-02-24	1.874%
42	28 (02:55:030141:2063)	Бульчев Сергей Геннадьевич		выписка из ЕГРН № 90-25412822 от 2016-09-27	2.5905%
43	29 (02:55:030141:2064)	Шабалова Елена Геннадьевна		выписка из ЕГРН № кр_8f9ссас2-94а0-4d5с-8628-d5ес87f38af7 от 2017-05-28	1.9781%
44	30 (02:55:030141:226330)				3.3499%
46	31 (02:55:030141:2704)	Арасланова Тамара Федоровна		выписка из ЕГРН № 80-178480890 от 2021-02-28	1.8556%
47	32 (02:55:030141:2323)	Хусниязов Динар Тахирович		выписка из ЕГРН № 80-58864825 от 2018-10-13	2.5966% *
48	32 (02:55:030141:2323)	Хусниязова Индира Венеровна		выписка из ЕГРН № 80-58864825 от 2018-10-13	2.5966% *
49	33 (02:55:030141:3029)	Булатова Антонина Павловна		выписка из ЕГРН № 90-25412881-Update-11.11.2016 от 2016-11-11	1.0135%
50	33 (02:55:030141:3029)	Семенов Евгений Валерьевич		выписка из ЕГРН № 90-25412881-Update-11.11.2016 от 2016-11-11	1.0135%
51	34 (02:55:030141:2686)	Шагаев Максим Владимирович		выписка из ЕГРН № 90-25412893-Update-08.11.2016 от 2016-11-08	1.6474%
52	34 (02:55:030141:2686)	Шагаева Наталья Григорьевна		выписка из ЕГРН № 90-25412893-Update-08.11.2016 от 2016-11-08	1.6474%
53	35 (02:55:030141:2842)	Гареева Эльза Мунировна		выписка из ЕГРН № 80-178101375 от 2021-02-26	1.8862%
54	36 (02:55:030141:2072)	Каюмов Фаниль Фаритович		выписка из ЕГРН № 80-177892545 от 2021-02-25	2.5537%
55	37 (02:55:030141:2073)	Фролов Петр Валерьевич		выписка из ЕГРН № 80-94557428 от 2019-06-28	1.9842%
56	38 (02:55:030141:2074)				3.3621%
58	б/н (02:55:030141:2709)	Плагонов Олег Николаевич		выписка из ЕГРН № 80-185980009 от 2021-04-21	3.7541%
59	- (02:55:030141:2262)	Шарифьянов Рим Рахимьянович		выписка из ЕГРН № 80-94554073 от 2019-06-28	3.803%
60	- (02:55:030141:3280)	Филипов Артем Петрович		выписка из ЕГРН № 80-141534206 от 2020-05-27	3.356%
61	- (02:55:030141:3281)	Юлдашбаев Альберт Гизарович		выписка из ЕГРН № 80-159567154 от 2020-10-22	3.4356%

**Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по содержанию
и ремонту общего имущества МКД**

Первомайская 48

общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м

1 573,00

в т.ч. общая площадь жилых помещений

1 338,20

этажность

5

по минимальному перечню

№ п/п	Виды работ	Периодичность	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и опирающихся конструкций				
1.1.	Осмотр кровли	2 раз(а) в год		
1.2.	Очистка кровли от мусора	1 раз в год		
1.3.	Очистка кровли от снега	1 раз в год	10 973,36	0,581
1.4.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и опирающихся конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	постоянно	75 037,12	3,975
1.5.	Огнезащита деревянных конструкций кровли	1 раз(а) в 5 лет	8 293,33	0,439
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества				
2.1.	Обслуживание мусоропроводов	постоянно		
2.2.	Обслуживание дымоходов	4 раз(а) в год		
2.3.	Обслуживание вентканалов	2 раз(а) в год	1 474,33	0,078
2.4.	Обслуживание индивидуального теплового пункта (ИТП)	ежемесячно		
2.5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения, отопления и водоотведения			
2.5.1.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	ежемесячно	10 510,37	0,557
2.5.2.	Обслуживание узла автоматического регулирования	ежемесячно	11 049,54	0,585
2.5.3.	Проверка общедомовых приборов учета (ОПУ)	по сроку проверки	6 797,42	0,360
2.5.4.	Обслуживание насосной группы	ежемесячно		
2.5.5.	Осмотры инженерного оборудования слесарем-сантехником	по периодичности	8 044,71	0,426
2.5.6.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, канализации	41 068,00	2,176
2.6.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год	47 078,73	2,494
2.7.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания электрооборудования			
2.7.1.	Осмотры электриком	1 раз(а) в год	473,03	0,025
2.7.2.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	постоянно на системах энергоснабжения	3 361,58	0,178
2.8.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования			
2.8.1.	Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (ВДГО)	1 раз(а) в год	4 455,81	0,236
2.8.2.	Техническое диагностирование систем внутридомового газового оборудования (ВДГО) по домам со сроком службы более 30 лет	1 раз(а) в 5 лет	2 501,10	0,133
3. Работы и услуги по содержанию общего имущества				
3.1.	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества			
3.1.1.	Уборка мест общего пользования	постоянно	66 944,18	3,547
3.1.2.	Дезинсекция	5 раз(а) в год	2 000,06	0,106
3.1.3.	Дератизация	1 раз(а) в месяц	1 357,78	0,072
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории			
3.3.	Вывоз бытовых сточных вод	ежемесячно	70 972,70	3,760
3.4.	Работы по организации мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	ежемесячно	1 708,14	0,090
3.5.	Обслуживание системы АППЗ и ДУ	ежемесячно		
3.6.	Обеспечение устранения аварий	постоянно	29 195,04	1,547
4. Услуги по управлению, начислению и сбору платы				
4.1.	Услуги по управлению	ежемесячно	45 796,58	2,426
4.2.	Услуги по начислению и сбору платы	ежемесячно	11 454,56	0,607
Итого стоимость без учета уборки мест общего пользования:			393 603,28	20,85

в т.ч.

Управление
содержание и ремонт

5,69
15,16

Уважаемые собственники помещений!

Управляющая организация ОАО «УЖХ Калининского района ГО г.Уфа РБ» (лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД № 00120 от 03.04.2015г), ИНН 0273072607 доводит до Вашего сведения:

- В соответствии с ч. 2 ст. 162 Жилищного кодекса Российской Федерации по договору управления многоквартирным домом одна сторона (управляющая организация) по заданию другой стороны (собственников помещений в многоквартирном доме..), в течение согласованного срока за плату обязуется выполнять работы и (или) оказывать услуги по управлению многоквартирным домом, оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в таком доме...

- В соответствии с ч.7 ст. 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, определяется на общем собрании собственников помещений в таком доме, которое проводится в порядке, установленном статьями 45 - 48 Жилищного кодекса Российской Федерации. Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме определяется с учетом предложений управляющей организации и устанавливается на срок не менее чем один год.

- В соответствии с пунктом 29 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491 (далее - Правила), расходы за содержание жилого помещения определяются в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

- Согласно пункту 31 Правил при определении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, решение общего собрания собственников помещений в таком доме принимается на срок не менее чем один год с учетом предложений управляющей организации.

В пункте 16 постановления Пленума ВС РФ от 27 июня 2017 г. N 22 "О некоторых вопросах рассмотрения судами споров по оплате коммунальных услуг и жилого помещения, занимаемого гражданами в многоквартирном доме по договору социального найма или принадлежащего им на праве собственности" указано, что при разрешении споров, связанных с внесением платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, услуги и работы по управлению таким домом, следует учитывать, что утвержденный общим собранием собственников размер такой платы не может устанавливаться произвольно, должен обеспечивать содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства и отвечать требованиям разумности.

В пункте 14 названного выше постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации определено, что под содержанием общего имущества в многоквартирном доме следует понимать комплекс работ и услуг.

направленных на поддержание этого имущества в состоянии, обеспечивающем соблюдение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома, безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность их имущества, доступность пользования жилыми и (или) нежилыми помещениями, помещениями общего пользования, а также земельным участком, на котором расположен многоквартирный дом, постоянную готовность инженерных коммуникаций, приборов учета и другого оборудования, входящих в состав общего имущества, для предоставления коммунальных услуг.

Собственникам помещений в многоквартирном доме при установлении на общем собрании таких собственников размера платы за содержание жилого помещения, включающей в себя в том числе плату за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, следует, в первую очередь, учитывать, что размер платы за содержание жилого помещения, а именно обязанность по внесению которых возлагается на всех собственников помещений в многоквартирном доме, должен быть достаточным для финансирования услуг и работ, необходимых для поддержания дома в состоянии, отвечающем санитарным и техническим требованиям (Постановление Конституционного Суда Российской Федерации от 29 января 2018 г. N 5-П).

Действующий размер платы не обеспечивает содержание общедомового имущества в соответствии с Минимальным перечнем услуг и работ, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации №290 от 03 апреля 2013 г., а также в связи с необходимостью доведения заработной платы до минимального размера оплаты по РФ необходимо принять решение об увеличении действующего на сегодняшний день размера платы по статье «содержание».

Поставщиками увеличены отпускные цены на комплектующие и расходные материалы, которые необходимы для производства ремонтных работ в домах, увеличение стоимости ГСМ, услуг связи, арендной платы также в обязательном порядке уже коснулось и коснется и управляющих, и обслуживающих организаций.

В настоящее время отсутствуют достаточные денежные средства, поступающие по статье «содержание» также и для производства ремонтных работ.

Направляем Вам предложение Перечнем выполняемых работ (оказываемых услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД для установления размера платы из расчета 20,85руб/кв.м в месяц.

С учетом ранее принятого решение об утверждении отдельных строк в платежном документе «управление» и «содержание и ремонт», плата будет составлять:

«управление» 5,69 руб/кв.м в месяц,
«содержание и ремонт» 15,16 руб/кв.м в месяц.

Башкортостан Республикаһы
Өфө ҡалаһы ҡала округы
Калинин районның
Торлаҡ хужалығы идаралығы
асыҡ акционерҙар йәмғиәте

Открытое акционерное общество
"Управление жилищного хозяйства
Калининского района
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан"

Башкортостан
450039, ӨФӨ ҡалаһы, Ферин урамы,
19/3

Башкортостан
450039, г.Уфа, ул. Ферина, 19/3

тел.: (347) 238-46-02
факс: (347) 238-43-81

тел.: (347) 238-46-02
факс: (347) 238-43-81

р/с 40702810206000010444 Башкирское отделение №8598 Сбербанка России ОАО, БИК 048073601
К/С 30101810300000000601, ИНН 0273072607, ОКВЭД 70.32.1, ОКПО 88128423

ДОВЕРЕННОСТЬ

Республика Башкортостан, город Уфа
Десятое января две тысячи двадцать второго года

Открытое акционерное общество Управление жилищного хозяйства Калининского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан от своего имени и в своих интересах доверяет Степанову Сергею Александровичу, 04.09.1982 г.р., паспорт 80 06 № 068266 выдан 21.12.2006 г., Октябрьским РУВД г.Уфы Респ. Башкортостан, зарегистрированному по адресу: г.Уфа, ул.Транспортная д.32/1, кв. 29 быть представителем во всех судебных, контролирующих и административных органах, общественных, государственных, коммерческих организациях, учреждениях, обществах и в отношениях с физическими и юридическими лицами, принимать участие в общих собраниях собственников со всеми процессуальными правами, в том числе с правом ведения протокола общего собрания, представленными законом, как заявителю, так и лицу, привлекаемому к ответственности, гражданскому истцу и ответчику, другим участникам судебного процесса и третьим лицам, в том числе с правом подписания и передачи искового заявления, жалоб на постановления о привлечении к административной ответственности в суды, как общей юрисдикции так и в Арбитражный суд РБ, а также с правом на подписание всех документов, обращений в необходимые инстанции по вопросам рассмотрения требований, вытекающих из материальных, процессуальных и всех связанных с ними правовых отношений, с правами полного или частичного отказа от исковых требований, признания иска, изменения предмета и основного иска, заключения мирового соглашения, обжалования решений и постановлений вышеуказанных органов, в том числе подписывать апелляционные и кассационные жалобы, а так же быть представителем в Верховном суде РБ, с правом предъявления исполнительных листов к взысканию, их отзыва, обжалования действий судебного пристава – исполнителя, органа дознания, следователя, прокурора и суда, с правом получения исполнительного листа расписываться и совершать все другие действия, связанные с выполнением данного поручения.

Доверенность выдана до 30.04.2022 г. без права передоверия

Директор



Прошито и пронумеровано

12/20/2020 год

листа(ов)

Председатель собрания:

Степанов С.А.