

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Уфа, ул. Итермашинная дом № 103

Место проведения: г. Уфа ул. Итермашинная д. 103

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Дата проведения очного обсуждения: «28» февраля 2018 года

Место проведения очного обсуждения: ул. Итермашинная д. 103

Время открытия очного обсуждения: 20 часов 00 минут

Время закрытия очного обсуждения: 21 часов 00 минут

Дата окончания оформления решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: «1» марта 2018 года

Дата составления протокола: «1» марта 2018 года

Инициаторы общего собрания: Стасов В.С. кв. 10
(Ф.И.О. и/или наименование собственника(-ов) с указанием принадлежащего(-их) ему/им помещения(-ий))

Регистрацию проводили:

(Ф.И.О. собственника(-ов), проводивших регистрацию)

В общем собрании приняли участие: собственники помещений или их представители согласно листу(-ам) регистрации (прилагается).

Общая площадь помещений жилых помещений в доме в многоквартирном доме: 3600,4 кв. м.,
_____ кв. метров нежилых помещений;
всего 3600,4 кв. метров,

На дату проведения собрания установлено, что:

а) в многоквартирном доме имеются 20 собственников, владеющих 3600,40 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;

б) в собрании приняли участие 21 собственников и их представителей, владеющих 2415,0 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;

в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 64 % от общего числа голосов собственников в доме, что корректирует
подтверждает/ не подтверждает

правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня.

Кворум имеется/не имеется

е) голосование проводится путем голосования и подписания собственниками помещений листа голосования по вопросам, поставленным по повестке дня как для собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении.

Один кв.м. равен одному голосу.

На собрании присутствует представитель директор ООО «МКД-204»
(указывается наименование обслуживающей организации, управляющей организации и др., в случае если таковые присутствовали на собрании) _____ (указывается ФИО представителя) по доверенности № _____ от _____ г. (копии доверенностей прикладываются к Протоколу).

Повестка собрания:

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания.
2. Выбор совета МКД и председателя совета МКД по адресу: ул. Итермашинная д. 103 согласно ЖК РФ.

3. Вознаграждение работы председателя совета МКД по ул. Штерман, д. 103
4. Размер, условия и порядок выплаты вознаграждения.
5. Утверждение места хранения протоколов и иных документов общего собрания.

По 1 вопросу повестки собрания:

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать:
 председателем собрания Стасюков В.С. кв. 10 (ФИО, № помещения),
 секретарем собрания Толкаев О.И. кв. 53 (ФИО, № помещения),

счетную комиссию в составе:

- 1) Терещев Л.С. кв. 33 (ФИО, № помещения)
- 2) Бакшеев Р.Р. кв. 43 (ФИО, № помещения)

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.

Результаты голосования:

ЗА 100 % голосов; ПРОТИВ — % голосов; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 67 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Стасюков В.С. кв. 10 (ФИО, № помещения),
 секретарем собрания Толкаев О.И. кв. 53 (ФИО, № помещения),

счетную комиссию в составе:

- 1) Терещев Л.С. кв. 33 (ФИО, № помещения)
- 2) Бакшеев Р.Р. кв. 43 (ФИО, № помещения)

По 2 вопросу повестки собрания:

Предложено из числа присутствующих на собрании собственников помещений избрать совет МКД и председателя совета МКД по адресу: ул. Штерман, д. 103 в следующем составе:

председателем совета МКД Стасюков В.С. кв. 10 (ФИО, № помещения),
 совет МКД в составе:

- 1) Терещев Л.С. кв. 33 (ФИО, № помещения)
- 2) Бакшеев Р.Р. кв. 43 (ФИО, № помещения)
- 3) _____ (ФИО, № помещения)

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.

Результаты голосования:

ЗА 100 % голосов; ПРОТИВ — % голосов; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 67 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем совета МКД Стасюков В.С. кв. 10 (ФИО, № помещения),
 совет МКД в составе:

- 1) Терещев Л.С. кв. 33 (ФИО, № помещения)
- 2) Бакшеев Р.Р. кв. 43 (ФИО, № помещения)
- 3) _____ (ФИО, № помещения)

По 3 вопросу повестки собрания:

Выступил собственник кв. № 33 (Ф.И.О.) Терещев Л.С. с предложением на основании ЖК РФ ст. 161.1, часть 8.1, принять решение о выплате вознаграждения председателю совета МКД по адресу: ул. Штерман, д. 103

Результаты голосования:

ЗА — % голосов; ПРОТИВ 100 % голосов; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов — % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение ежемесячно выплачивать вознаграждение председателю совета МКД.

По 4 вопросу повестки собрания:

Выступил собственник кв. № 33 (Ф.И.О.) Терреева ПС с предложением установить ежемесячное вознаграждение председателю совета МКД в размере 50р, путем включения данной оплаты с адреса 2018г. отдельной строкой «вознаграждение председателю совета МКД» в платежный документ (квитанцию), выставляемый через МУП ЕРКЦ г.Уфы.

Результаты голосования:

ЗА — % голосов; ПРОТИВ 100 % голосов; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов — % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение установить ежемесячное вознаграждение председателю совета МКД в размере 50р путем включения данной оплаты с адреса 2018г. отдельной строкой «вознаграждение председателю совета МКД» в платежный документ (квитанцию), выставляемый через МУП ЕРКЦ г.Уфы.

По 5 вопросу повестки собрания.

Утвердить место хранения протокола и других документов общих собраний по адресу ул. Интерком д. 103 кв. 10, копию протокола с листами голосования предоставить в управляющую организацию ОАО «УЖХ Калининского района ГО г.Уфы» по адресу ул. Ферина 19/3.

Результаты голосования:

ЗА 100 % голосов; ПРОТИВ — % голосов; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме количеством голосов 64 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение:

Подлинники настоящего Протокола и иных документов, оформляющих результаты общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 103 по улице Интерком хранить по адресу: г.Уфа, ул. Интерком д. 103 кв. 10, а копии предоставить в управляющую организацию ОАО «УЖХ Калининского района ГО г.Уфы» по адресу ул. Ферина 19/3.

Председатель собрания

АИ
(подпись)

Секретарь собрания

кв. 53
(подпись)

тел. 8924-331-29-02
Смолов В.С.
Болчков М.Ч

Лист голосования, присутствующих на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

г. Уфа, ул. *Историческая*, Дом № *603*

От « *03* » _____ 2018 г.

Подпись собственника
(представителя собственника)

Вид помещения, № квартиры (комната в коммунальной квартире) или категория № нежилого	Избрание председателя, секретаря собрания		Избрание председателя и совета МКД		Выплата вознаграждения председателю совета МКД		Установить ежемесячное вознаграждение председателю совета МКД в размере _____ с _____ 2018 г.		Утверждение порядка оформления и хранения протокола	
	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против
1 кв 2 Аргументова А.Ф.	✓		✓		✓		✓		✓	
2 кв 3 Жеремьевская М.В.	✓		✓		✓		✓		✓	
3 кв 6 Матвеев А.А.	✓		✓		✓		✓		✓	
4 кв 8 Новиков В.Р.	✓		✓		✓		✓		✓	
5 кв 9 Назаров В.В.	✓		✓		✓		✓		✓	
6 кв 10 Стародуб В.С.	✓		✓		✓		✓		✓	
7 кв 13 Харисова Б.С.	✓		✓		✓		✓		✓	
8 кв 15 Тагиров А.К.	✓		✓		✓		✓		✓	
9 кв 18 Аминов А.Р.	✓		✓		✓		✓		✓	
10 кв 19 Мухаметова Р.М.	✓		✓		✓		✓		✓	
11 кв 20 Захарова В.Т.	✓		✓		✓		✓		✓	
12 кв 23 Ибрагимов Р.М.	✓		✓		✓		✓		✓	
13 кв 24 Артамонова А.И.	✓		✓		✓		✓		✓	
14 кв 26 Соснина В.М.	✓		✓		✓		✓		✓	
15 кв 27 Заирова Е.Д.	✓		✓		✓		✓		✓	
16 кв 28 Сулейманова Д.М.	✓		✓		✓		✓		✓	
17 кв 31 Пракеев В.А.	✓		✓		✓		✓		✓	
18 кв 32 Морозова О.С.	✓		✓		✓		✓		✓	
19 кв 33 Гордеев П.С.	✓		✓		✓		✓		✓	
20 кв 35 Корочева И.К.	✓		✓		✓		✓		✓	
21 кв 36 Шмакова А.Д.	✓		✓		✓		✓		✓	

Кол-во голосов, принадлежащих собственнику

43,3
32,4
43,9
59,2
30,7
43,2
30,9
32,6
43,4
32,6
59,2
43,5
59,3
32,4
43,6
59,6
16,75
59,3
59,2
43,6
59,1

Собственник (ФИО, наименование юридического лица)

Аргументова А.Ф.
Жеремьевская М.В.
Матвеев А.А.
Новиков В.Р.
Назаров В.В.
Стародуб В.С.
Харисова Б.С.
Тагиров А.К.
Аминов А.Р.
Мухаметова Р.М.
Захарова В.Т.
Ибрагимов Р.М.
Артамонова А.И.
Соснина В.М.
Заирова Е.Д.
Сулейманова Д.М.
Пракеев В.А.
Морозова О.С.
Гордеев П.С.
Корочева И.К.
Шмакова А.Д.

Аргументова А.Ф.
Жеремьевская М.В.
Матвеев А.А.
Новиков В.Р.
Назаров В.В.
Стародуб В.С.
Харисова Б.С.
Тагиров А.К.
Аминов А.Р.
Мухаметова Р.М.
Захарова В.Т.
Ибрагимов Р.М.
Артамонова А.И.
Соснина В.М.
Заирова Е.Д.
Сулейманова Д.М.
Пракеев В.А.
Морозова О.С.
Гордеев П.С.
Корочева И.К.
Шмакова А.Д.

Вид помещения, № кв. (комната в коммунальной или квартирной комнате) № нежилого помещения (ФИО, наименование юридического лица)

№ кв. (комната в коммунальной или квартирной комнате) № нежилого помещения (ФИО, наименование юридического лица)	Кол-во голосов, принадлежащих собственнику	Избрание секретаря собрания			Избрание председателя МКД			Выплата вознаграждения председателю МКД			Установить ежемесячно вознаграждение совету МКД в размере _____ руб. _____ коп. 2018г.			Утверждение порядка оформления места хранения протокола			
		за	против	воздерж	за	против	воздерж	за	против	воздерж	за	против	воздерж	за	против	воздерж	
52 кв 39 Крайневичева А.Т.	43,4	✓			✓			✓			✓			✓			
53 кв 40 Ермаков И.А.	58,9	✓			✓			✓			✓			✓			
54 кв 42 Ахметова Д.М.	32,6	✓			✓			✓			✓			✓			
55 кв 45 Камчатова Е.П.	59,1	✓			✓			✓			✓			✓			
56 кв 46 Кандыгулова Н.Н.	32,6	✓			✓			✓			✓			✓			
57 кв 49 Мельникова Т.А.	59,3	✓			✓			✓			✓			✓			
58 кв 51 Емиряев А.В.	43,2	✓			✓			✓			✓			✓			
59 кв 52 Гусач А.И.	59,1	✓			✓			✓			✓			✓			
60 кв 54 Шинят Г.А.	32,6	✓			✓			✓			✓			✓			
61 кв 56 Камышев Х.Ю.	59,1	✓			✓			✓			✓			✓			
62 кв 57 Данилова Н.А.	59,2	✓			✓			✓			✓			✓			
63 кв 60 Шевцов М.В.	59,3	✓			✓			✓			✓			✓			
64 кв 61 Курбанов А.А.	59,1	✓			✓			✓			✓			✓			
65 кв 64 Нумташи М.В.	30,7	✓			✓			✓			✓			✓			
66 кв 65 Ставиц Т.А.	59,2	✓			✓			✓			✓			✓			
67 кв 67 Петровцев С.Р.	43,5	✓			✓			✓			✓			✓			
68 кв 69 Кузнецов Н.К.	59,2	✓			✓			✓			✓			✓			
69 кв 70 Гриваско Т.И.	32,3	✓			✓			✓			✓			✓			
70 кв 72 Ахаров В.Е.	30,8	✓			✓			✓			✓			✓			
71 кв 73 Заминдатов А.Р.	59,1	✓			✓			✓			✓			✓			
72 кв 75 Котербич В.А.	43,6	✓			✓			✓			✓			✓			
73 кв 76 Кембурч О.Т.	30,8	✓			✓			✓			✓			✓			
74 кв 77 Бусов Н.П.	59,4	✓			✓			✓			✓			✓			
75 кв 79 Хитиев Н.Ю.	43,4	✓			✓			✓			✓			✓			
76 кв 80 Самарина Е.Н.	30,8	✓			✓			✓			✓			✓			

№ п/п	Вид помещения, № кв. (комнаты в коммунальной и/или капремонтной № неж.	Собственник (ФИО, наименование юридического лица)	Кол-во голосов, принадлежащих собственнику		Избрание председателя собрания		Избрание председателя и совета МКД		Выплата вознаграждения председателю совета МКД		Установить ежемесячные вознаграждения председателю совета МКД в размере _____ с 2018г.		Утверждение порядка оформления и хранения протокола	
			за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против
25	кв 4 Камчаткина О.Б.	59,1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
26	кв 5 Мухомов В.М.	30,9	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
27	кв 11 Белькова В.А.	32,6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
28	кв 12 Мухомов М.А.	59,2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
29	кв 14 Лоридов В.А.	43,3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
30	кв 16 Маннаков Р.Р.	59,1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
31	кв 21 Исаев Н.С.	58,4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
32	кв 25 Иванова Н.П.	59,4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
33	кв 29 Сухова Т.Ю.	57,9	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
34	кв 31 Кимдина О.И.	26,75	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
35	кв 37 Петрова Л.В.	59,3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
36	кв 41 Багратов В.А.	59,0	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
37	кв 43 Бакшев Р.Р.	43,1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
38	кв 44 Индюшин О.Р.	58,9	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
39	кв 47 Горшкова Е.П.	43,3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
40	кв 48 Хаматова И.Х.	58,9	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
41	кв 50 Исмаилов В.А.	32,6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
42	кв 55 Ганьева Р.Х.	43,3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
43	кв 59 Сотенко М.Б.	43,2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
44	кв 63 Ковальчикова Е.У.	43,7	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
45	кв 66 Ковальчикова С.К.	32,5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
46	кв 68 Якушевский Д.А.	30,8	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
47	кв 71 Байдакшетаев Р.И.	43,6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
48	кв 74 Саванова Л.В.	32,4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
49	кв 78 Князьковича М.В.	32,4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

(представителя собственника)

Избрание председателя, секретаря собрания	Избрание председателя и совета МКД	Выплата вознаграждения председателю совета МКД	Установить ежемесячно вознаграждение совету МКД в размере _____ с _____ 2018г.		Утверждение порядка оформления и места хранения протокола	
			за	против	за	против
за	за	за	за	за	за	за
против	против	против	против	против	против	против
воздерж	воздерж	воздерж	воздерж	воздерж	воздерж	воздерж

Кол-во голосов, присутствующих на собрании.

2485

Вид помещения, № кв. (комнаты в коммунальной квартире) или категория № нежилого помещения (ФИО, наименование юридического лица)

Собственник (ФИО, наименование юридического лица)

Кол-во голосов, принадлежащих собственнику

Всего количество голосов

Доля голосов от общего количества голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, % 64

1. Принято решение избрать:

председателем собрания Смирнов В.С. №. 10

секретарем собрания Томков А.И. №. 53

2. Принято решение избрать:

председателем совета МКД Смирнов В.С. (Ф.И.О., кв.)

Совместно в составе:

Тареев П.С. (Ф.И.О., № кв.)

Валеев Р.Р. (Ф.И.О., № кв.)

3. Принять решение о выплате ежемесячного вознаграждения председателю МКД по ул. Мухоморова д. 103

4. Принято решение установить ежемесячное вознаграждение председателю совета МКД в размере _____ с _____ 2018г.

о включением оплаты в платежные документы.

5. Местом хранения одного экземпляра протокола собрания собственников определить Смирнов В.С. копии протокола предоставить в ОАО «УЖХ Калининского района ГО г. Уфа РБ» по адресу: г. Уфа, ул. Ферина, 19/3

(решение принято количеством голосов 100, или решение не принято)

(решение принято количеством голосов 100, или решение не принято)

(решение принято количеством голосов _____, или решение не принято)

(решение принято количеством голосов _____, или решение не принято)

(решение принято количеством голосов 100, или решение не принято)

Председатель собрания Смирнов В.С. (№. 10)

Секретарь собрания Томков А.И. (№. 53)